

af en del af lejligheden kan kommunalbestyrelsen dog tillade, at huslejetilskud ydes, men i almindelighed kun, såfremt den øvrige del af lejligheden opfylder betingelserne i § 69. For den del af lejligheden, der således er unddraget boligtagerens rådighed, fastsætter kommunalbestyrelsen et lejebeløb, der fradrages i den for huslejetilskuddets beregning afgørende leje.

*Stk. 2.* Den boligtager, der modtager huslejetilskud, er pligtig til straks at give kommunalbestyrelsen meddelelse om fremleje og fremlån, og de heraf følgende ændringer i huslejetilskuddets størrelse har virkning fra det tidspunkt, hvor fremleje eller fremlån har fundet sted.

**§ 95.** Kommunalbestyrelsens afgørelser i henhold til bestemmelserne om huslejetilskud kan optages til prøvelse af boligministeren og indbringes for ham af boligtageren eller ejendommens ejer.

**§ 96.** Huslejetilskud, der skal udredes af kommunerne i hovedstadsområdet — jfr. § 116 — fordeles i forhold til den senest ansatte samlede indkomst til brug for beregningen af statskat i hver kommune. Fordelingen foretages ved boligministerens foranstaltning. Denne regel gælder dog ikke for kommunernes eventuelle udgifter til huslejetilskud til familier med 2 børn.

**§ 97.** Når en ejendom er opført af en anden kommune end den, hvori ejendommen er beliggende, kan boligministeren, såfremt der ikke mellem kommunerne kan opnås enighed derom, bestemme, at den anden kommune skal godtgøre beliggenhedskommunen en passende del af udgifterne til huslejetilskud. Tilsvarende regler gælder i tilfælde, hvor statslån er givet mod garanti af en anden kommune end beliggenhedskommunen, eller hvor tilskud til byggeri som omhandlet i § 20, stk. 3, er ydet af en anden kommune end beliggenhedskommunen.

## Kapitel XIV.

### Fritagelse for ejendomsskatter.

**§ 98.** En beboelsesejendom, beregnet til helårsbeboelse, hvis opførelse påbegyndes mellem den 1. april 1959 og den 1. april 1967, fritages for den på bygningerne faldende del af ejendomsskatter, dog med undtagelse af skatten til amtskommunen, i tiden indtil

udløbet af 22 år fra begyndelsen af den skatteperiode, der følger nærmest efter den første vurdering til ejendomsskyld og grundskyld af ejendommen med fuldført byggeri.

*Stk. 2.* Ville ejendommens opførelse efter fredningsmyndighedens skøn komme i strid med forestående fredning i henhold til lov nr. 140 af 7. maj 1937 med senere ændringer, kan boligministeren med tilslutning af statsministeren dog bestemme, at ejendommen ikke skal have skattefritagelse.

*Stk. 3.* Boligministeren kan med tilslutning af folketingets finansudvalg opsiges skattefritagelsen helt eller delvis med et års varsel, hvis ejendommens økonomi forbedres eller kan forbedres ved omprioritering, eller ændrede forhold for byggeriet taler derfor.

*Stk. 4.* Reglerne i stk. 1-3 finder tilsvarende anvendelse med hensyn til ejendomme med socialt og kulturelt formål.

*Stk. 5.* Parcel- og rækkehuse fritages også for den på bygningerne faldende del af ejendomsskatterne til amtskommunen i den tid, hvori der i medfør af kapitel X indrømmes huslejetilskud til ejeren. Om indtræden af forhold, der medfører skattefritagelse eller ophør deraf, skal kommunalbestyrelsen snarest muligt give meddelelse til oppebørselsmyndigheden. Ændringen får virkning fra den nærmest følgende skattetermin.

**§ 99.** En ejendom fritages på begæring for den del af ejendomsskatterne — dog med undtagelse af skatten til amtskommunen — der pålægges den som følge af forøgelsen af ejendomsskylden, som forårsages af om- eller tilbygning, der påbegyndes mellem den 1. april 1959 og den 1. april 1967, og hvorved

- 1) antallet af lejligheder forøges,
- 2) der fremkommer enkeltværelser til udleje,
- 3) der fremkommer lokaler til brug for institutioner med socialt eller kulturelt formål.

*Stk. 2.* Skattefritagelsen vedvarer indtil udløbet af 10 år fra begyndelsen af den skatteperiode, der følger nærmest efter den første vurdering til ejendomsskyld og grundskyld af ejendommen med fuldført byggeri. Størrelsen af nævnte forøgelse fastslås af vurderingsmyndighederne ved de årlige omvurderinger af ejendommen og ved den første almindelige vurdering efter fuldførelsen af