

overtages af ejeren mod en af kommunen godkendt forhøjelse af boligafgiften.

§ 78. For at opnå huslejetilskud i en kommunal folkepensionistbolig eller lejenedsættelse i henhold til § 77 er det en betingelse, at boligtageren eller dennes ægtefælle er folke- eller invalidepensionist eller modtager af hjælp til kronisk syge, og at kommunalbestyrelsen skønner, at pågældende er i økonomisk eller anden henseende vanskeligt stillet, således at der efter kommunalbestyrelsens skøn bør ydes den pågældende støtte. Pensionister, hvis husstandsindkomst, jfr. § 85 overstiger $1\frac{1}{2}$ gange pensionens fulde grundbeløb kan sædvanligvis ikke komme i betragtning. For gifte pensionister regnes i denne henseende med grundbeløbet for ægtepar, uanset om kun den ene ægtefælle oppebærer pension.

Stk. 2. Såfremt boligtagerens forhold væsentligt forbedres, således at han ikke længere opfylder de i stk. 1 fastsatte betingelser, kan kommunalbestyrelsen, for så vidt angår lejligheder i kommunale folkepensionistboliger opsiges boligtageren til fraflytning med 6 måneders varsel. For så vidt angår lejligheder af den i § 77 nævnte art kan tilskuddet bringes til ophør med tilsvarende varsel.

Stk. 3. Samme adgang til opsigelse har kommunalbestyrelsen, når den ene ægtefælle afgår ved døden, og lejligheden har været bestemt til ægtepar, såfremt kommunalbestyrelsen kan anvise den længstlevende en anden bolig på de i nærværende kapitel indeholdte lejevilkår.

§ 79. Kommunen kan betale boligandel eller boligindskud for boligtagere, der kan opnå den særlige nedsættelse af boligafgiften, der er omhandlet i § 77.

Kap. XII.

Særlige regler for invalider.

§ 80. De i § 77, stk. 3 og 4, fastsatte bestemmelser ændres for invalidepensionister og modtagere af hjælp til kronisk syge med hjemmenværende børn under 16 år, således at huslejetilskuddet omfatter følgende lejlighedsstørrelser:

	Bruttoetageareal	
	Familier	Enlige
1 barn	60 m ²	50 m ²
2 børn	65 m ²	60 m ²
3 børn	70 m ²	65 m ²
4 eller flere børn	75 m ²	70 m ²

Ældre børn medregnes på tilsvarende måde som fastsat i § 70, stk. 1, 2. og 3. pkt.

Stk. 2. I tilfælde, hvor boligtageren har andre end børn boende hos sig, afgør kommunalbestyrelsen, hvorvidt reglerne om huslejetilskud kan omfatte mere end 50 m² bruttoetageareal.

Stk. 3. Såfremt særlige forhold gør sig gældende kan kommunalbestyrelsen tillade at huslejetilskuddet kommer til at omfatte lejlighedsstørrelser, der overstiger de i § 77, stk. 4, og nærværende paragrafs stk. 1 fastsatte grænser.

§ 81. For invalider og kronisk syge, der ikke opfylder de økonomiske betingelser fastsat i § 78, stk. 1, men som dog er mindrebedmedlede, ydes der et af socialministeren efter samråd med boligministeren fastsat huslejetilskud, såfremt den pågældende beboer en lejlighed af den art, der er omhandlet i § 77.

§ 82. I de tilfælde, hvor der til en boligtagers husstand hører en eller flere invaliderede personer, kan kommunalbestyrelsen, uanset om boligtageren har forsørgerpligt over for den eller de invaliderede, indrømme huslejetilskud efter nærmere af socialministeren efter samråd med boligministeren fastsatte regler.

§ 83. Såfremt en familie opfylder betingelserne for huslejetilskud både efter reglerne i kap. X og efter reglerne i kap. XII, kommer de for familien gunstigste regler til anvendelse.

§ 84. Familie, hvortil hører invalider, der har behov for særligt indrettede lejligheder, har fortrinsret til i de ejendomme, der er omhandlet i § 77, stk. 1, at få stillet sådanne lejligheder til rådighed, som er indrettet med særligt henblik på invalider.

Kap. XIII.

Fælles bestemmelser om huslejetilskud.

§ 85. Ved husstandsindkomst forstås boligtagerens senest ansatte skattepligtige indkomst med tillæg af den for andre med-