

*Stk. 2.* Bygningsmyndigheden kan til enhver tid kræve de til fyldestgørelse af bestemmelserne i stk. 1 fornødne foranstaltninger bragt til udførelse. Nødvendiggør en forsvarlig afløbsordning, at afløb føres over andenmands grund, skal den til enhver tid gældende vandløbslovgivning bringes til anvendelse.

*Stk. 3.* Når undersøgelser, derunder blotlæggelse af ledninger o. lign., skønnes nødvendig til konstatering af årsagen til mangler ved en ejendoms afløb, kan bygningsmyndigheden lade foretage de hertil fornødne arbejder såvel på den pågældende ejendom som på omliggende ejendomme. Konstateres der på en af ejendommene mangler ved afløbet, som skønnes helt eller delvis at være årsag til ulempen, og for hvilke ejeren af den pågældende ejendom efter lovgivningens almindelige regler må bære ansvaret, skal han godtgøre bygningsmyndigheden de med de foretagne undersøgelser og arbejder forbundne udgifter.

*Stk. 4.* Enhver bebyggelse skal have forsvarlig og tilstrækkelig drikkevandsforsyning, som skal opfylde bestemmelserne herom i kommunens sundhedsvedtægt. Der skal være en efter bebyggelsens beliggenhed og forhold i øvrigt forsvarlig adgang til brandslukning.

*Stk. 5.* Forinden der i områder, hvor bygningsmyndigheden udøves af kommunalbestyrelsen, meddeles byggetilladelse, skal kommunalbestyrelsen godkende de til opfyldelse af bestemmelserne i denne paragraf fornødne foranstaltninger og træffe bestemmelser om eller godkende, i hvilken højde (kote) bebyggelsen og terrænet om denne skal lægges.

*Stk. 6.* I det i § 6 omhandlede bygningsreglement optages nærmere bestemmelser om afløb, afløbsledninger og afløbsinstallationer, herunder bestemmelser om forandringer af afløb for ejendomme, som er bebygget ved lovens ikrafttræden.

#### *Landbrugsbyggeri og boliger på landet.*

**§ 19.** I områder, hvor bygningsmyndigheden udøves af kommunalbestyrelsen, er bestemmelserne i § 12, stk. 1, og de i bygningsvedtægt indeholdte bestemmelser kun anvendelige på avls- og driftsbygninger for landbrug, skovbrug eller gartneri, herunder

frugtplantager, og boliger hørende til virksomheder af de nævnte arter i det omfang der af kommunalbestyrelsen træffes beslutning herom. Sådan beslutning kan kun træffes, når mindst  $\frac{2}{3}$  af kommunalbestyrelsens medlemmer stemmer for vedtagelsen. De undtagne bebyggelser skal anmeldes til kommunalbestyrelsen, forinden byggearbejdet påbegyndes.

*Stk. 2.* I områder, hvor bygningsmyndigheden udøves af amtsbygningsrådet, kan avls- og driftsbygninger for landbrug, skovbrug eller gartneri, herunder frugtplantager, og boliger hørende til virksomheder af de nævnte arter samt de i § 2, stk. 6, nævnte småhuse opføres uden anmeldelse til eller tilladelse fra amtsbygningsrådet. Amtsrådet kan i tilslutning til en beslutning i medfør af § 2, stk. 8, om udvidet anvendelse af lovens bestemmelser på de heromhandlede bebyggelser bestemme, at de af beslutningen omfattede bebyggelser kun må opføres efter amtsbygningsrådets forudgående godkendelse. Amtsrådet kan yderligere bestemme, at de pågældende bygninger ikke må tages i brug, før amtsbygningsrådet har udfærdiget attest for, at de er opført i overensstemmelse med lovens forskrifter, de i medfør af loven udfærdigede bestemmelser og de til godkendelsen knyttede vilkår. De i 2. og 3. punktum omhandlede beslutninger kan kun træffes, når mindst  $\frac{2}{3}$  af amtsrådets medlemmer stemmer for vedtagelsen.

*Stk. 3.* De i stk. 1 og 2 nævnte bebyggelser skal have lovlig adgang til vej. Bebyggelserne skal iagttage de byggelinier, som måtte være fastsat for den eller de veje, ved hvilke de er beliggende, og er særlige byggelinier ikke fastsat, skal de være fjernet mindst 10 m fra midten af de pågældende veje.

*Stk. 4.* Kommunalbestyrelsens og amtsrådets beslutninger i henhold til stk. 1 og 2 skal bekendtgøres på den på stedet brugelige måde. Beslutningerne kan ikke påankes til højere bygningsmyndighed.

#### *Andre bebyggelser på landet.*

**§ 20.** I områder, hvor bygningsmyndigheden udøves af amtsbygningsrådet, må andre bebyggelser end de i § 2, stk. 6, nævnte kun opføres med amtsbygningsrådets forudgående godkendelse. Amtsbyg-