

Forslag

til

Lov om sanering af usunde bydele.

Fremsat den 17. februar 1959 af *boligministeren*.

Kapitel I.

Saneringsplaners tilvejebringelse m. m.

§ 1. Er et af en eller flere ejendomme bestående område usundt eller brandfarligt, således at en bedre ordning af bebyggelsesforholdene i området må anses påkrævet, kan kommunalbestyrelsen vedtage en plan for områdets sanering i overensstemmelse med bestemmelserne i denne lov (saneringsplan).

Stk. 2. Ved afgrænsningen af saneringsområdet skal tages hensyn såvel til forekomsten af ejendomme, der frembyder vægtige betænkeligheder af sundhedsmæssig eller brandmæssig art — herunder ejendomme, som har været genstand for beslutninger i medfør af § 11 eller § 12 i lov nr. 000 af 00. 0000 om boligtilsyn — som til, at der ved planen kan opnås en tilfredsstillende ordning af de fremtidige bebyggelsesforhold.

Stk. 3. En saneringsplan skal, efter at være vedtaget af kommunalbestyrelsen, godkendes af boligministeren med tilslutning fra det i § 2 omhandlede saneringsnævn.

§ 2. Der oprettes et saneringsnævn med 2 afdelinger for henholdsvis østre landsretskreds og vestre landsretskreds.

Stk. 2. Saneringsnævnets formand, der skal opfylde de i retsplejeloven foreskrevne betingelser for at kunne beskikkes til landsdommer, udnævnes af boligministeren.

Stk. 3. Nævnet består i øvrigt af:

a) medlemmerne af boligtilsynsrådet for den pågældende landsretskreds,

b) 4 medlemmer udpeget af henholdsvis Den danske købstadforening, Bymæssige Kommuner, De samvirkende sognerådsforeninger i Danmark og Københavns kommunalbestyrelse,

c) 2 medlemmer med henholdsvis økonomisk og byplanmæssig sagkundskab, udnævnt af boligministeren.

De under c) nævnte medlemmer har ikke stemmeret.

Stk. 4. Samtidig med udnævnelse af formand og medlemmer udnævnes stedfortrædere for disse. Alle udnævnelser sker for 6 år.

§ 3. Saneringsnævnets beslutninger træffes med almindelig stemmeflerhed, og i tilfælde af stemmelighed er formandens stemme afgørende.

Stk. 2. Boligministeren udfærdiger et regulativ for saneringsnævnet.

Stk. 3. Udgifterne ved saneringsnævnets virksomhed afholdes af statskassen.

§ 4. En saneringsplan skal indeholde en redegørelse, der omfatter:

a) en almindelig karakteristik af saneringsområdet med angivelse af de forhold, som efter kommunalbestyrelsens skøn bevirker, at området er usundt eller brandfarligt,

b) en oversigt over, hvilke ejendomme der har været genstand for beslutninger i medfør af § 11 eller § 12 i lov nr. 000 af 00. 0000 om boligtilsyn,

c) en oversigt over, hvilke ejendomme der i øvrigt frembyder vægtige betænkelig-