

F. t. l. om udlån til arbejderboliger på landet.

ved at et af låntageren udstedt ejerpantebrev med prioritet efter statslånet gives staten i håndpant.

Efterbetalingskravet kan gøres gældende ved ejerskifte, og staten kan, når forholdene taler derfor, tillade, at en kvalificeret køber overtager hæftelsen, samt fastsætte vilkårene for overtagelsen. Det pantsikrede krav vil således kunne tjene til at lette mindrebemidlede køberes overtagelse af ejendommene samt til at modvirke, at sælgere betinger sig en ubillig fortjeneste på grundlag af de lempelige lånevilkår.

Til § 4.

Stk. 1 og 4 svarer til den gældende udlånslovs § 9, stk. 1 og 2.

Med hensyn til *stk. 2* henvises til bemærkningerne til lovforslagets § 1.

Bestemmelsen i *stk. 3* tager sigte på tilfælde, hvor tidligere bevilgede lån f. eks. på grund af forsinket iværksættelse af byggeriet først berigtiges efter de ændrede lånereglers ikrafttræden.