

### Bemærkninger til lovforslaget.

I tilslutning til den af folketingets udvalg angående forslag til lov om tillæg til statshusmandsloven (lov nr. 129 af 16. april 1957) afgivne betænkning af 2. april 1957 nedsatte landbrugsministeriet under 26. august 1957 en kommission, som bl. a. har til opgave at undersøge mulighederne for at gennemføre en begrænsning af sælgeres kapitalisering af rentelepser ved ejerskifte, en forkortelse af løbetiden for langfristede lån m. m., samt at udarbejde forslag til de i anledning heraf fornødne lovændringer og forslag til sådanne ændringer, som det ved lovens administration har vist sig ønskeligt at gennemføre.

Kommissionens arbejde har i første række taget sigte på i forbindelse med tilvejebringelse af en ændret afviklingsordning for statshusmandslånene at søge udarbejdet et forslag til en ændret udlånslov, og kommissionen har behandlet en række herpå sigtende lovudkast.

Der har imidlertid ikke hidtil inden for kommissionen kunnet skabes overvejende tilslutning til noget af de behandlede udkast til en ændret afviklingsordning, og kommissionen har herefter i overensstemmelse med en vedtagelse på mødet i den samlede kommission den 20. november 1958 tilkendegivet, at kommissionen ikke på indeværende tidspunkt så sig i stand til at afgive indstilling med forslag til en ændret udlånslov.

Af hensyn til den rettidige tilrettelæggelse af administrationen, herunder afhændelsen af statsjord, har regeringen herefter anset det for nødvendigt i overensstemmelse med reglerne i § 17, stk. 1, i statshusmandsloven (lovbekendtgørelse nr. 11 af 13. januar 1956) ved nærværende forslag at søge de fornødne midler til gennemførelse af statshusmandsloven stillet til rådighed for hvert af finansårene 1959-60 og 1960-61 — dog for så vidt angår lån af jordfonden i henhold til lovens §§ 17, 18, 19 og 20 tillige for finansåret 1961-62 af hensyn til

den rettidige tilrettelæggelse af afhændelsen af statsjord pr. 1. april 1961.

Byggeomkostningerne ved opførelse af husmandsbygninger er ifølge det statistiske departements beregninger steget med 2,2 pct. i tiden 15. august 1956-15. august 1957, og med 1,3 pct. i tiden 15. august 1957-15. august 1958.

Maksimumsbyggelånene for selvstændige mindre landbrug, som i finansåret 1956-57 udgjorde 54 000 kr., blev ved lov nr. 333 af 19. december 1956 forhøjet med 1 000 kr. Til udligning af den siden da indtrufne stigning i byggeomkostningerne foreslås maksimumsbeløbene for byggelån i forslaget § 5, stk. 1 og stk. 4, forhøjet med 2 000 kr., nemlig til selvstændige mindre landbrug fra 55 000 kr. til 57 000 kr., til selvstændige større landbrug fra 58 000 kr. til 60 000 kr., i særlige undtagelsestilfælde fra 63 000 kr. til 65 000 kr., og til stamparceller fra 63 000 kr. til 65 000 kr. Endvidere foreslås maksimumsbeløbet for byggelån til nye selvstændige gartnerier og havebrug i henhold til forslaget § 5, stk. 2, forhøjet med 1 000 kr. til 51 000 kr.

Som følge af den fortsatte prisstigning på jord foreslås i § 4, 2. punktum, det for undtagelsestilfælde gældende maksimumsbeløb for jordkøbslån til nye selvstændige landbrug forhøjet med 2 000 kr. til 22 000 kr.

I øvrigt er maksimumsbeløbene optaget med samme beløb som i den gældende udlånslov.

Til lovforslagets enkelte paragraffer bemærkes følgende:

Til §§ 1 og 2.

Rådighedsbeløbene er optaget med samme beløb som i den gældende udlånslov, idet bevillingerne forskydes et finansår i forhold til denne.

Til §§ 3-11.

Bestemmelserne svarer til §§ 3-11 i den gældende udlånslov.