

helt eller delvis er blevet fritaget for grundskyld til kommunen, kan finansministeren i tilsvarende omfang tilstå fritagelse for den ejendommen påhvilende grundskyld til staten. Det er en betingelse for sådan fritagelse, at ejeren forpligter sig til ikke uden finansministerens samtykke at foretage forandringer i grundens udnyttelse. Foretager ejeren — uden indhentet tilladelse — byggeforanstaltninger på grunden, som skønnes at stride imod de for fritagelsen fastsatte vilkår, bestemmer finansministeren, hvorvidt og da i hvilket omfang samt fra hvilket tidspunkt den givne fritagelse skal anses for bortfaldet.“

Af *finansministeren*, tiltrådt af et *flertal* (Holger Eriksen, Aage Fogh, Ove Hansen, Per Hækkerup, Hans Knudsen, Aage Knudsen, Helge Madsen, Peter Nielsen og Carl Petersen):

5) Til den foreslåede nye § 56 føjes som nyt stykke:

„*Stk. 4.* For ejendomme, der har fradrag for forbedringer, beregnes tillæggene i henhold til stk. 2 og 3 af vedkommende ejendoms grundbeløb med tillæg af beløbet for fradraget for forbedringer.“

Af *finansministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

6) I den foreslåede nye § 59, stk. 1, 5. linje, udgår ordet „dog“, og samme stykkes sidste punktum affattes således:

„Det fremkomne forskelsbeløb skal herefter ved hver beregning af den afgiftspligtige grundstigning fradrages i den regulerede grundstigning.“

7) I den foreslåede nye § 59, stk. 2, 2. linje, ændres „fritagelsesbeløbet“ til: „fradragsbeløbet“, og i sidste linje ændres „fritagelsesbeløb“ til: „fradragsbeløb“.

8) I den foreslåede nye § 59, stk. 3, 2. linje, ændres „fritagelsesbeløb“ til: „fra-

f. eks. af et areal, der er erhvervet af en kirkekomité, i den periode, der hengår, indtil kirken bliver bygget og arealet derfor bliver undtaget fra vurdering.

Da sådanne arealer i reglen er vurderet med byggegrundsværdi, men på grund af deres fremtidige benyttelse kun kan udlejes til benyttelse til landbrug eller gartneri, vil ejendomsskatterne kunne virke meget tyngende på indsamlingskomiteens budget, hvorfor det har vist sig ønskeligt, at der, for så vidt angår grundskylden til staten og grundstigningsskylden, indføres en tilsvarende fritagelsesadgang som den, der allerede er gældende, for så vidt angår den kommunale grundskyld.

Til nr. 5.

I henhold til bestemmelserne i lovens § 18 kan fradrag for forbedringer ikke overstige de anvendte bekostninger, hvilket altså vil sige, at fradraget for forbedringer ikke øges selv om ejendommens grundværdi stiger i kraft af den almindelige konjunkturudvikling. Dette forhold vil kunne medføre, at f. eks. en landbrugsejendom, der har et betydeligt fradrag for forbedringer, bliver pålignet grundstigningsskyld, uanset at dens grundværdi ikke er steget mere end den almindelige konjunkturstigning.

Den foreslåede regel tilsigter at råde bod herpå.

Til nr. 6.

Ændringerne er af teknisk karakter.

Til nr. 7.

Ændringerne er af teknisk karakter.

Til nr. 8.

Ændringerne er af teknisk karakter.