

## F. t. l. om iværksættelse af offentlige arbejder m. v.

udelukke anvendelsen af de omhandlede støtteforanstaltninger i sådanne andre områder, hvor de lokale forhold måtte tale for at støtte udviklingen af erhvervslivet.

## Til § 15.

Medens det i paragraffens stk. 1 er angivet, hvilke arter af arbejde der bør bringes til udførelse for at klargøre de af kommunerne til industribygning erhvervede arealer, er det i paragraffens stk. 2 udtrykkeligt fremhævet, at der ikke vil kunne ydes støtte til arealernes erhvervelse, idet man ikke har ønsket, at en eventuel støtte skal kunne få virkninger på prisen for arealerne eller på kommunernes afgørelse af, i hvilket omfang det skønnes rimeligt at erhverve sådanne arealer.

I lovforslagets § 15, stk. 3, bestemmes, at støtten til de forskellige udbygningsforanstaltninger kan ydes som tilskud eller lån, eventuelt tilskud suppleret med lån. Det må i denne henseende forventes, at der sædvanligvis alene vil blive ydet tilskud eller alene blive ydet lån til de omhandlede arbejders udførelse. Den omstændighed, at kommunen til sin tid — nemlig ved arealernes salg — vil få dækning for den del af udgifterne ved arealernes klargøring, som ikke er indgået gennem tilskuddet, vil imidlertid medføre, at tilskuddet kun kan blive af begrænset størrelse. Det kan derfor blive nødvendigt at forstærke kommunens interesse i at foretage den fornødne udbygning af de erhvervede arealer. Dette kan ske ved at supplere tilskuddet med lån, som forudsættes forrentet og afdraget over et passende åremål og i øvrigt i takt med arealernes afhændelse. Sådanne suppleringslån bør dog eventuelt forbeholdes kommuner, hvor beskæftigelsesforholdene er særlig trykkende, og hvor man derfor af beskæftigelsesmæssige grunde er specielt interesseret i at få tilvejebragt grundlag for en varig produktiv beskæftigelse.

## Til § 16.

I lovforslagets § 16 åbnes der adgang til at yde støtte i form af lån, men ikke tilskud, til etablering af fælles værkstedshuse, hvorved sigtes til bygninger, der er beregnet på at skulle huse en række selvstændige virksomheder i indbyrdes adskilte lokaler, men under udnyttelse af forskellige fællesanlæg.

Lånet kan ifølge stk. 4 sammen med foranstående normale prioriteter, jfr. stk. 3, højst udgøre 90 pct. af opførelsesomkostningerne ved de til formålet fornødne bygninger, idet der dog til opførelsesomkostningerne — udover de bygninger, der indgår som fællesanlæg — kan medregnes udgifter ved

sådanne faste installationer, der ikke skal tjene den enkelte virksomheds specielle formål.

Det vil normalt være en forudsætning for ydelse af lån, at der på det sted, hvor et fælles værkstedshus agtes opført, etableres en eller anden form for selskab, som kan påtage sig bygningens opførelse og fremtidige administration. Der vil herved kunne være tale om etablering af et andelsselskab eller et aktieselskab, som specielt oprettes med henblik på værkstedshusets opførelse og drift, men opførelsen og driften vil også kunne forestås af allerede eksisterende lokale organisationer, håndværkerforeninger og lign. eller lokale afdelinger af mere landsomspændende foreninger som f. eks. Landsforeningen til Arbejdsløshedens Bekæmpelse eller Landsforeningen Dansk Arbejde.

For at have tilstrækkelig sikkerhed for, at der lokalt er den fornødne baggrund for etablering og fremtidig eksistens for et værkstedshus, forudsættes det, at der alene vil kunne ydes lån i tilfælde, hvor den pågældende kommune direkte går ind herfor, og det er derfor i lovforslagets § 16, stk. 3, forudsat, at statslånet skal sikres ved kommunegaranti for lånet i sin helhed eller en del heraf.

Medens etablering af et værkstedshus med statslån således normalt forudsætter, at en privat sammenslutning som foran nævnt står som bygherre, skal det dog ikke være ganske udelukket, at der med indenrigsministerens samtykke i det enkelte tilfælde vil kunne ydes lån til en kommune, der selv forestår opførelsen, og der stilles derfor i lovforslagets § 16, stk. 2, forslag om, at et sådant lån undtagelsesvis skal kunne ydes med indenrigsministerens samtykke.

Der er ikke i loven i øvrigt fastsat nærmere enkeltheder vedrørende de vilkår, som skal være gældende for ydelse af lån, men det er i lovforslagets § 16, stk. 5, foreslået, at vilkårene for lånets ydelse fastsættes af arbejdsministeren efter forhandling med finansministeren og indenrigsministeren, ligesom det i øvrigt foreslås, at arbejdsministeren kan bestemme, i hvilket omfang lovens regler om arbejdskraft m. v. skal komme til anvendelse.

Det vil i almindelighed være en forudsætning, at støtten ydes til nyopførelse af fælles værkstedshuse, men der er dog i lovforslagets § 16, stk. 6, åbnet adgang til, hvor særlige forhold måtte tale herfor, at yde lån til indretning af værkstedshuse i allerede bestående bygninger. Man sigter herved til, at der visse steder i landet kan være behov for at indrette bestående bygninger fra nedlagte erhvervsvirksomheder, således at disse bygninger på ny kan blive taget i anvendelse.