

lovens ovenfor nævnte bestemmelser om adgangs-  
begrænsning.

#### Til § 2.

Når hartkornsansættelsen i en kommune er bortfaldet, jfr. forslag til lov om bortfald af hartkorn eller matrikelskyld for ejendomme i købstæder og flækker, kan fordeling af halvårslige ydelser for afløst tiende eller kongelige penge ikke mere ske efter reglerne i udstykningslovens § 6, 3. stk. I stedet foreslås fordelingen foretaget på grundlag af de geometriske arealer.

#### Til § 3.

Som hovedregel gælder, at ingen del af en samlet fast ejendom eller af et umatrikuleret areal for længere tid end 10 år må gives i brug til anden mand, medmindre den pågældende del er blevet særskilt matrikuleret. Fra denne regel har man ment at burde undtage sådanne dele, hvorpå der anbringes elektricitetsmaster, sømærker o. lign., under hensyn til deres ubetydelige størrelse i areal.

#### Til §§ 4 og 5.

Hegnsløven nr. 259 af 27. maj 1950 § 31 stiller noget videregående habilitetskrav til medlemmer af hegnsynet end dem, der efter udstykningslovens § 30, 2. stk., stilles til landinspektøren og de hegnsynsmænd, som deltager i en skelsætningsforretning. Da det må anses for uheldigt, at der for hegnsynsmænd gælder uensartede habilitetsbestemmelser ved de forskellige arter af forretninger, hvori de deltager, foreslås det at indføre hegnslovens habilitetskrav i udstykningslovens § 30, 2. stk. De samme habilitetskrav foreslås indført i udstykningslovens § 21, 3. stk., såvel for de boniteringsmænd, der udfører en boniteringsforretning, som for den landinspektør, der ifølge § 22 leder forretningen.

#### Til § 6.

For enhver ved udstykning fremkommen lod skal der være sørget for adgang til offentlig vej, og hvis der i godkendt kommunal vedtægt eller byplan for det område, som udstykkes, findes bestemmelser angående fastsættelse af beliggenheden og bredden for nye veje, kan udstykningen ifølge lovens § 4, 7. stk., ikke approberes, medmindre de ved udstykningen påtænkte nye vejes beliggenhed og bredde er godkendt af vedkommende kommunalråd. Gælder der ikke sådanne bestemmelser for det område, som udstykkes, har det fra gammel tid været reglen, at nye adgangsveje skulle have en bredde af mindst 3,77 m (6 alen).

Imidlertid har det i praksis vist sig, at den vejbredde, som har været forudsætning for en udstyknings godkendelse, i nogle tilfælde er ændret ved, at der i parcelskøderne er optaget aftaler om vejservitutten, som har tilsidesat de ved udstykningen truffne og af de kommunale myndigheder og landbrugsministeriet godkendte bestemmelser om vejens beliggenhed og bredde. For at forebygge, at parterne på denne måde kan gøre de i medfør af udstykningslovgivningen godkendte bestemmelser om adgangsvej til parceller betydningsløse, foreslås de i lovens § 44 indeholdte straffebestemmelser for omgåelse af udstykningslovens almindelige regler udvidet til at gælde aftale om forlægning eller indsnævring af en i forbindelse med udstykning på matrikelkortet optaget privat vej, når aftalen ikke søges godkendt af vedkommende kommunalråd og matrikelmyndighed. Det er dog ikke tanken at rejse politisag mod vedkommende parter, når de inden 1 år efter aftalen har søgt denne godkendt, eller når forholdet er afviklet inden 1 år, efter at godkendelse er nægtet.

Da det må anses for ønskeligt at tilvejebringe hjemmel til at pålægge kollektive enheder ansvar for overtrædelse af loven, er bestemmelse herom foreslået optaget i § 44, 1. stk.