

Til § 10.

11) I stk. 1, 4.—5. linie, udgår ordene „og forpligtelser“.

Ændringsforslaget er af teknisk karakter, idet ordet „byrder“ i lovforslagets § 10, stk. 1, må anses at dække „forpligtelser“.

Til § 13.

12) Stk. 2 affattes således:

„Stk. 2. Ved ansættelsen af grundværdien skal der tages hensyn til de til grunden knyttede rettigheder og byrder af offentlig-retlig karakter, dog at der ikke tages hensyn til grundstigningsskylden.“

Der har ikke under udvalgsbehandlingen kunnet opnås enighed om den i lovforslaget foreslåede formulering af § 13, stk. 2. Der er derimod enighed om den foreslåede ændrede formulering, hvorefter der ved grundværdiansættelsen kun skal tages hensyn til de til grunden knyttede rettigheder og byrder af offentligretlig karakter.

13) Stk. 3 affattes således:

„Stk. 3. Fremdeles skal der tages hensyn til privatretlige servitutter, der er pålagt et grundareal til fordel for en anden ejendom, såvel ved vurderingen af den herskende som af den tjenende ejendom. Løvrigt bortses der fra rettigheder og forpligtelser af privatretlig karakter.“

Ændringsforslaget, der alene er af teknisk karakter, er nødvendiggjort af ændringsforslag nr. 12.

Til § 15.

14) Stk. 1 affattes således:

„Stk. 1. Ved skovbrugsejendomme skal skovens grundværdi ansættes til den værdi, som den antages at have, når skoven anvendes til almindelig god skovdrift.“

Den foreslåede ændring i affattelsen af lovforslagets § 15, stk. 1, tilsigter alene en tydeliggørelse.

15) Stk. 3 affattes således:

„Stk. 3. Når normalværdien er udfundet, sættes grundværdien til en af ligningsrådet fastsat procent af normalværdien. Ved hede- og klitplantager samt andre lignende nyplantninger skal grundværdien dog højst sættes til samme procent af ejendomsværdien, sålænge ejendomsværdien for plantagen m. v., bortset fra bygningsværdier og andre værdier af den i stk. 4 nævnte art, ikke har nået eller ved normal drift kunne have nået normalværdien. Den nævnte procent fastsættes af ligningsrådet ved hver almindelig vurdering som gældende indtil den følgende almindelige vurdering.“

Efter en henvendelse fra Dansk Skovforening er der opnået enighed i udvalget om den foreslåede ændrede affattelse af lovforslagets § 15, stk. 3.

Til § 18.

16) Stk. 2, 1. punktum, affattes således:

„Hvor det offentlige har medvirket ved gennemførelsen af en grundforbedringsforanstaltning til fordel for ejendomme indenfor

Den foreslåede ændring i affattelsen af lovforslagets § 18, stk. 2, 1. punktum, tilsigter alene en tydeliggørelse.