

for lovens gennemførelse. Også den socialdemokratiske ordfører, *Carl P. Jensen*, beklagede stærkt den skete nedsættelse, som ville medføre en belastning for netop den del af befolkningen, som støtten burde tilkomme.

Ved *stk. 2* er der tilvejebragt en *overgangsordning*, som muliggør en finansiering efter de hidtil gældende regler (med en lånegrænse på 97 pct.) for 8 000 lejligheder svarende til de i ministeriet liggende, færdige projekter.

Reglerne om *arealbegrænsning*, som efter den hidtidige lovs formulering kun undtagelsesvis kunne fraviges, er ved *stk. 3*, ændret til, at *de pågældende ejendomme hovedsagelig eller udelukkende* skal indeholde lejligheder på højst 85 m<sup>2</sup>. Efter en udtalelse i udvalgets betænkning bør dette fortolkes således, at det i almindelighed bør tillades, at indtil 10 pct. af lejlighederne i et byggeforetagende overskrider denne grænse, en opfattelse, som ministeren under forhandlingerne kunne give sin tilslutning. Ændringen hilstes velkommen fra mange sider som et forsøg på at tilstræbe et mere differentieret byggeri.

§ 18, *stk. 1*, opretholder den hidtil gældende ordning for *tilskud til socialfilantropisk byggeri*. Paragraffen indeholdt i sin oprindelige form væsentlige lempelser med hensyn til kravene om tilskud fra anden side end staten, men ændredes under behandlingen i tinget.

*Stk. 2* indeholder en regel om *fordeling af hovedstadskommunernes tilskud* til dette formål i lighed med, hvad der gælder efter § 6, *stk. 2*.

Ved § 19 indføres regler, hvorefter de *fordele*, som tilskudsordningen medfører, *bortfalder for boligtagere, hvis økonomiske forhold forbedres*.

### *Kapitel III. Tilsyn med sociale boligselskaber.*

Reglerne i dette kapitel svarer med enkelte ændringer til den hidtidige lovs kap. III.

### *Kapitel IV. Lån til parcel- og rækkehusbyggeri for mindrebemidlede.*

Den i § 31 oprindeligt foreslåede lånegrænse på 95 pct. ved lån med kommunegaranti — svarende til den hidtidige