

Efter *stk. 2* kan indenrigs- og boligministeren *tilsidesætte et amtsråds afgørelse om, at en sognekommune ikke må påtage sig garanti* for statslån. Bestemmelsen, der efter den hidtidige lovs § 12, *stk. 2*, kun var gældende for det sociale byggeri, er nu udvidet til at omfatte alle former for byggeri.

§ 6, *stk. 1*, der er enslydende med maj-forslagets § 109, *stk. 1*, indeholder regler om en *kommunes ret til nedsættelse af garantiforpligtelser for fremtidige lån*, når kommunens samlede garantiforpligtelser andrager mindst 75 kr. pr. indbygger. Bestemmelserne herom svarer med en vis klargøring til den hidtidige lovs § 5, *stk. 2*.

*Stk. 2* giver en regel om *fordeling af tab på garantiforpligtelser mellem hovedstadskommunerne* udfra den betragtning, at hovedstadsområdet boligforsyningsmæssigt må ses som en helhed, og at de økonomiske forpligtelser ved nybyggeriet navnlig rammer omegnskommunerne.

§§ 9 og 10 indeholder reglerne om *forrentning og afdrag af statslån og om driftstilskuddet („m<sup>2</sup>-tilskud“)*. Reglerne ændredes på flere punkter under behandlingen i folketinget. Princippet om lån til markedsrente mod ydelse af visse driftstilskud videreføres, men som udtryk for en vis afviklingstendens er det nu fastsat, at *driftstilskuddet kun ydes med det fulde beløb indtil begyndelsen af den første terminsperiode i året 1967*, hvorefter det i de følgende 7 år nedsættes gradvis for derefter helt at bortfalde. Muligheden for en tidligere afvikling, hvis forholdene tillader det, er opretholdt.

Udfra den betragtning, at det er mindre hensigtsmæssigt, at staten gennem disse tilskud bidrager til afdragsbetaling til sig selv og dermed til kapitalopsparing i ejendommene, er *lånene gjort afdragfri i den periode, hvori der ydes tilskud*, hvorved det er gjort muligt at *reducere tilskudssatserne* i forhold til det oprindeligt foreslåede, *uden at dette medfører lejestigning*.

Mens det oprindelige lovforslag graduerede tilskuddene efter landets forskellige områder, fastsættes de nu i lighed med tidligere *for landet som helhed*. Satserne er herefter *for socialt byggeri 11 kr. pr. m<sup>2</sup> og for privat byggeri 8 kr. pr. m<sup>2</sup>*.