

Ændringsforslag nr. 2 udenfor tillægsbetænkningen af *Alvida Larsen m. fl.* (se ovenfor sp. 3444)

forkastedes med 143 stemmer mod 8; 2 medlemmer tilkendegav, at de hverken stemte for eller imod.

Ændringsforslagene nr. 7—10 i tillægsbetænkningen
vedtoges uden afstemning.

Lovforslagene som helhed sattes derefter til forhandling.

Indenrigs- og boligministeren (Kjærboel): Jeg vil endnu engang gerne takke udvalget for det store arbejde, det har udført. Jeg udtrykker min tilfredshed med, at det ved aftrapningen af m²-tilskuddene, som jeg i princippet ganske kan tiltræde, er lykkedes at opnå en bredere tilslutning til det foreliggende forslag. Det er beklageligt, at det ikke ved den sidste forhandling i udvalget lykkedes at få genindsat bestemmelsen i byggestøttelovens § 11, stk. 2, om boligministerens adgang til at yde særlig støtte til eksperimentering i nybyggeri. Der er ingen tvivl om, at en fortsat eksperimentering i marken med hensyn til nye byggetoder er af afgørende betydning for byggeriets forbedring og billiggørelse, og der er på den anden side heller ingen tvivl om, at de nye lovregler om lån til markedsrente vil afholde mange bygherrer fra at sætte sådanne eksperimenter i gang. Det forekommer mig, at man uden bekymring kunne have vist administrationen den tillid at overlade den at skønne over, hvorvidt en særlig støtte til eksperimentering i givet fald kan anses for forsvarlig. Imidlertid tager jeg de udtalelser, der er fremkommet, som udtryk for, at partierne har forståelse for betydningen af dette eksperimentelle arbejde. Så snart jeg har oversigt over hele dette forhold, vil jeg rette henvendelse til finansudvalget for at opnå den fornødne bevilling.

Jeg har i dag fra Københavns magistrat modtaget en forespørgsel vedrørende forståelsen af lejelovens § 70, stk. 2, som jeg gerne vil besvare her fra folketingets talerstol. Ved anden behandling af forslag til lov om leje blev der indføjet en ændring i lejelovens § 70, stk. 2, hvorefter grundejerre-

præsentanten i huslejenævnet i kommuner med mere end 30 000 indbyggere skal være udlejer af mindst fem lejemål. Københavns magistrat spørger nu, om en grundejerrepræsentant i Københavns kommune opfylder dette krav, når de fem lejemål helt eller delvis ligger i andre kommuner end Københavns kommune.

Tanken med den nye bestemmelse er at sikre, at grundejerrepræsentanterne i de større kommuner, hvor de fleste udlejningslejligheder er beliggende i større ejendomme, har fornøden indsigt i sådanne ejendomsforhold. På denne baggrund, og således som bestemmelsen er formuleret, vil jeg mene, at der ikke kan være noget i vejen for, at de fem lejemål kan ligge i andre kommuner end den, hvor huslejenævnet er nedsat.

Alvida Larsen: Jeg vil gerne motivere mit partis stilling ved afstemningen ved tredje behandling, først vedrørende lejeloven. Med de ændringer, der er gennemført, med de store generelle lejeforhøjelser for 700 000 lejere, med frihed til opsigelse af 75 000 familier i tofamiliehuse, en frihed, som er forløberen for en almindelig frihed til opsigelse også af andre lejemål om nogle år, med større forpligtelser til lejerne overhovedet har lejeloven efter vor mening skiftet karakter. Den kan ikke længere betragtes først og fremmest som en beskyttelseslov for lejerne. Mit parti vil i hvert fald ikke længere tage medansvaret for den og vil derfor stemme imod loven ved tredje behandling.

Hvad byggestøtteloven angår, har man vel sjældent set så stor overensstemmelse i opfattelsen af virkningerne af de ændringer, som lovforslaget nu er undergået, og som skal gennemføres, som tilfældet har været i dag hos alle de grupper eller kategorier af folk, der er berørt af boligbyggeret, eller som beskæftiger sig med byggeri. Uanset om det har været boligsøgende, det har drejet sig om, om det har været lejerne, om det har været boligforeningerne og boligselskaberne, om det har været arkitekterne, deres landsforbund eller andre, om det har været bygningshåndværkerne, Byggefagenes Samvirke — hvem det end har været, alle disse grupper af medborgere har henvendt sig til folketinget for at advare imod det, som er ved at ske nu. Man har fra alle sider hen-