

i omfang, som indenrigs- og boligministeren fastsætter, højst udgøre 90 pct. af om- eller tilbygningsudgifterne. Hvis de foranstående lån inden optagelsen af tillægslån overstiger 85 pct. af ejendommens værdi før om- eller tilbygningen, nedsættes statslånet med et beløb svarende til overskridelsen. Ydes statslånet til en kommune, eller tilbydes kommunegaranti for en så stor del af statslånet, som svarer til det beløb, hvormed de foranstående lån overstiger 85 pct. af ejendommens værdi før om- eller tilbygningen, forhøjes denne grænse til 97 pct.

Stk. 3. Såfremt låntageren i tilfælde, hvor lån til institutioner ydes i medfør af § 44, selv indskyder kapital i foretaget udover 3 pct. af anskaffelsessummen, kan indenrigs- og boligministeren indrømme fritagelse for betaling af ydelsen på statslånet for et tilsvarende beløb, og endvidere kan foranstående lån uanset bestemmelsen i § 8 optages med et tilsvarende mindre beløb, eventuelt nedbringes med et sådant beløb. Det i § 46 omhandlede tilskud betragtes i denne henseende som egenkapital.

§ 46.

Stk. 1. Der kan efter indenrigs- og boligministerens nærmere bestemmelse ydes tilskud til gennemførelsen af de i § 44, stk. 1, nr. 1 og 2, omhandlede byggeforetagender. Tilskud kan, hvor forholdene taler herfor, gøres afhængig af, at der fra kommunen eller anden side ydes tilskud eller rente- og afdragsfrit lån til byggeforetagendets gennemførelse. Til de i § 44, stk. 1, nr. 2, nævnte byggeforetagender kan tilskud kun ydes, såfremt de udformes på en sådan måde, at de indenfor de bygningsmæssige rammer — samtidig eller til skiftende tider — kan anvendes til ungdomsformål, herunder eventuelt skoleformål, samt til fritids- og forsamlingsformål for den almindelige befolkning, jfr. § 44, stk. 2.

Stk. 2. Tilskud i henhold til stk. 1 kan andrage indtil 30 pct., der beregnes for nybyggeri af ejendommens anskaffelsessum eller værdi, og for om- eller tilbygningsarbejder af om- eller tilbygningsudgifterne.

Stk. 3. Hvis der i henhold til anden lovgivning ydes statsstøtte til tilvejebringelse eller forandring af lokaler af den i stk. 1 omhandlede art, kan lån og tilskud efter reglerne i nærværende kapitel normalt kun ydes,

såfremt den øvrige statsstøtte til byggeriets gennemførelse ydes i form af tilskud eller rente- og afdragsfrit lån.

§ 47.

For ydelsen af tilskud i henhold til § 46 er det en betingelse, at adgangen til at udnytte byggeforetagenderne fortrinsvis står åben for unge, der på grund af boligforholdene, en påbegyndt eller netop afsluttet uddannelse eller lignende er vanskeligt stillede.

§ 48.

Stk. 1. Tilskud kan gives til anskaffelse af møbler, inventar eller andet udstyr ved indretningen af de i § 44, stk. 1, nr. 1 og 2, jfr. § 46, omhandlede byggeforetagender.

Stk. 2. Tilskudet, der ikke kan overstige 90 pct. af de faktiske udgifter til indkøb af møbler, inventar eller andet udstyr, må til de i § 44, stk. 1, nr. 1, omhandlede bebyggelser højst udgøre 1 000 kr. pr. værelse, til de i § 44, stk. 1, nr. 2, omhandlede bebyggelser højst 10 pct. af ejendommens anskaffelsessum eller værdi, eller om- og tilbygningsudgiften, opgjort uden fradrag af det i henhold til § 46 fastsatte tilskud. Til sløjdlokaler og lignende i større boligbebyggelser må tilskudet højst udgøre 5 000 kr. pr. bebyggelsesenhed på 100 lejligheder.

Stk. 3. Undergår prisniveauet sådanne ændringer, at en forhøjelse eller nedsættelse af de i stk. 2 omhandlede beløb skønnes påkrævet, kan indenrigs- og boligministeren træffe bestemmelse herom.

§ 49.

Indenrigs- og boligministeren træffer efter forhandling med finansministeren, socialministeren og undervisningsministeren nærmere bestemmelse om administrationen af de i nærværende kapitel indeholdte regler om lån og tilskud til byggeri m. m. for ungdommen.

Kapitel VIII.

Lån til tilvejebringelse eller forandring af bygninger med andet socialt og kulturelt formål.

§ 50.

Stk. 1. Lån kan gives til opførelse af nye bygninger, forbedringer eller forandring ved