

godkende, når den ene af ægtefællerne er ejerens eller dennes ægtefælles slægtning i ret op- eller nedstigende linie. Ønsker ejeren lejligheden udlejet til sine eller sin ægtefælles slægtninge i ret op- eller nedstigende linie af hensyn til disses pasning og pleje på grund af alder, sygdom eller svagelighed, eller ønsker han som følge af sygdom eller svagelighed hos ham eller personer tilhørende hans husstand at udleje lejligheden til personer, der skal yde pasning og pleje, vil et forslag herom altid være at godkende.

*Stk. 3.* Foreslår en udlejer, at en lejlighed udlejes til en tjenestemand eller en funktionær i en koncessioneret virksomhed, der som følge af forflyttelse uden ansøgning søger lejlighed i kommunen, vil forslaget være at godkende, forsåvidt pågældende i sin hidtidige opholdskommune beboede en lejlighed, som bliver ledig ved hans fraflytning.“

I stykke 4 udgår: „Dersom den lejlighed, der skal udlejes . . . . . den ledige lejlighed er beliggende.“

I stykke 5 tilføjes som nyt 2. punktum: „De i § 129, stk. 2, omhandlede kommuner betragtes i denne henseende som een kommune.“

Til § 153.

I stykke 1, sidste punktum, udgår: „det i § 101 omhandlede nævn eller, såfremt der ikke er nedsat nævn i kommunen, for“

Til § 154.

I stykke 1 udgår: „§§ 104—105“, og i stedet indsættes: „§§ 101—102.“

I stykke 3 udgår: „108“, og i stedet indsættes: „104“.

Til § 161.

I stykke 1 ændres „inden udgangen af 1954“ til: „inden udgangen af december måned 1956“.

I stykke 2 ændres „december måned 1954“ til: „december måned 1956“.

Som nyt stykke 4 indsættes:

„*Stk. 4.* Denne lov gælder ikke for Grønland.“

## § 2.

Indenrigs- og boligministeren bemyndiges til at genoptrykke lov nr. 251 af 14. juni 1951 om leje, således som denne er ændret ved lov nr. 51 af 5. marts 1954 om ændring i lov om leje og med indføjelser af de af nærværende lov følgende ændringer.

## § 3.

Denne lov træder i kraft den 1. januar 1955.

## Bemærkninger til lovforslaget.

Efter at gyldigheden af lov nr. 251 af 14. juni 1951 om leje ved lov nr. 51 af 5. marts 1954 var forlænget til udgangen af december måned 1954 og lovens revision udskudt til samme tidspunkt, fremsatte indenrigs- og boligministeren den 13. maj 1954 i folketinget et forslag til lov om boligforholdene, indeholdende bestemmelser til afløsning af den gældende lovgivning om leje, boligansøgning og statens støtte til boligbyggeriet (se folketingstidende 1953—54, sp. 5219—5238 og tillæg A, sp. 3329—3530). Forslagets bestemmelser om leje og boligansøgning indeholdt en ret omfattende revision af de hidtidige bestemmelser på disse områder.

Forslaget blev i folketinget underkastet 1. behandling (se tidenden, sp. 5318—5465) og henvist til et

udvalg, der imidlertid ikke nåede at tilendebringe sit arbejde med lovforslaget inden folketingsårets udløb.

Som et led i foranstaltningerne til styrkelse af landets valutastilling gennemførtes ved lov nr. 304 af 6. oktober 1954 ændringer i byggestøttelovgivningen, hvorefter statens tilskud til boligbyggeriet ydes med faste beløb efter boligens størrelse bl. a. med det formål at mindske byggeomkostningerne. Endvidere gennemførtes ændringer med henblik på at forbeholde støtten til det byggeri, der opføres til fordel for den mindrebemidlede del af befolkningen.

Da der ved de videre forhandlinger om en ny lovgivning om leje, boligansøgning og statens støtte