

## Forslag

til

### Lov om lån til visse landmænd, der i høståret 1954 har lidt væsentligt tab som følge af ekstraordinær stor nedbør.

Fremsat den 12. marts 1955 af *landbrugsministeren*.

#### § 1.

Landbrugsministeren bemyndiges til af statskassens midler at yde ejere af landbrugsejendomme, jfr. lovbekendtgørelse nr. 388 af 25. september 1951, der i året 1954 på grund af ekstraordinær stor nedbør har haft væsentligt afgrødetab, lån til hel eller delvis betaling af de i juni termin 1955 forfaldne renter af den i ejendommene indestående tinglyste pantegæld. Lån hertil kan dog kun ydes selvstændige landbrugere, der har erhvervet deres ejendomme i fri handel i tiden fra 1. april 1951 til 1. august 1954, og kun forsåvidt de på ejendommene tinglyste pantehæftelsers restgæld overstiger panteværdien med tillæg af den ejeren tilhørende kapital, som ikke indestår i ejendommen. Ved ejendommens panteværdi forstås ejendomsskyldværdien med tillæg af den skattemæssigt ansatte værdi af besætning og inventar.

Lånene, der i de enkelte tilfælde ikke kan overstige 3 000 kr., kan ydes med indtil 3<sup>1</sup>/<sub>2</sub> pct. af de tinglyste pantehæftelsers restgæld, dog at pantegæld, der overstiger panteværdien med mere end 30 pct., ikke kan tages i betragtning. Forinden beregningen af lånet skal der i pantegælden fra drages den ejeren tilhørende kapital, der ikke indestår i ejendommen. Hvis lånebeløbet udregnet i overensstemmelse hermed udgør mindre end 200 kr., kan lån ikke ydes.

Lånene, der forrentes med 5 pct. p. a., er afdragsfri i 2 år og afdrages derefter med 1/12 halvårlig i hver termin. For lånebeløbet udstedes af skyldneren pantebrev til statskassen, der tinglyses på ejendommen med priori-

tet næstefter allerede indestående prioriteter, dog således, at lånet i forbindelse med foranstående hæftelsers restgæld får pantsikkerhed indenfor 150 pct. af ejendommens panteværdi. Lånene forfalder ved ejerskifte.

Pantebreve for de i henhold til denne lov bevilgede lån kan udstedes uden stempel og tinglyses uden afgift til det offentlige, dog at bekræftelsesvederlaget efter tinglysningsafgiftsloven må udredes af pantsætteren.

#### § 2.

Lån i henhold til § 1 kan kun ydes under forudsætning af:

- at* ansøgerens høstudbytte ifølge erklæring fra vedkommende kommunalbestyrelse i året 1954 som følge af ekstraordinær stor nedbør har været under 70 pct. af ejendommens normale samlede høstudbytte,
- at* ansøgeren ikke ved egne midler kan betale renterne i juni termin 1955 af de i hans ejendom indestående tinglyste prioriteter,
- at* der fra kommunalbestyrelsen foreligger fyldestgørende erklæring om ansøgerens økonomiske forhold, og
- at* kommunalbestyrelsen anbefaler lånets ydelse, hvilken anbefaling ikke bør gives, hvis ansøgeren ved sine økonomiske dispositioner selv har en væsentlig skyld i sin vanskelige økonomiske stilling.

#### § 3.

Andragende om lån i henhold til § 1 indgives til kommunalbestyrelsen bilagt terminsopkrævninger og de ifølge §§ 1 og 2