

Broby, Jens Chr. Christensen, Thisted Knudsen, Påbøl, Aksel Møller, Adolph Sørensen, Thestrup, Bertel Dahlgaard og Kirsten Gloerfelt-Tarp [næstformand]). Beretning (B. sp. 1605) afgivet ^{30/9}.

Under folketingets forhandlinger om forlængelse af lejeloven og byggestøtteloven for året 1. april 1954—31. marts 1955 stillede *indenrigs- og boligministeren* i udsigt, at han senere i folketingsåret ville fremsætte forslag om en mere permanent lovgivning på dette område.

I overensstemmelse hermed fremsattes i maj 1954 det heromhandlede lovforslag, i hvilket man havde søgt at samle såvel de regler, der vedrører byggeriets finansiering, som reglerne om udlægningsforhold. „Når regeringen“ — udtalte ministeren herom ved fremsættelsen — „denne gang har valgt at samle disse problemer i een lov, må det tages som udtryk for, at man ved løsningen af de to sæt problemer må sigte mod det samme mål, nemlig i første række at skabe et rigeligt udbud af boliger til et rimeligt huslejeniveau, og at den nødvendige koordination såvel af disse problemers behandling her i folketinget som af den senere administration bedst kan fremmes, hvis man rent lovteknisk samarbejder spørgsmålene som her foreslået.“

Lovforslaget var opdelt i syv afsnit, nemlig:

1. *Lovens formål (§§ 1—3).*
2. *Almindelige bestemmelser om leje.* (§§ 4—103). Dette afsnit rummer i alt væsentligt de privatretlige bestemmelser, der vedrører forholdet mellem ejer og lejer, og svarer i hovedsagen til de regler, der har været gældende siden lejeloven af 1937.
3. *Offentlig støtte til byggeri* (§§ 104—148). Heri indeholdes reglerne om finansiering af nybyggeriet og tilsynet med de sociale boligforetagender.
4. *Foranstaltninger vedrørende fastlæggelse af lejeniveauet i ældre og nyere byggeri* (§§ 149—188). Dette afsnit omhandler reglerne om den årlige ydelse af statslån og lejekontrollen såvel i nybyggeriet som i den ældre boligmasse samt bestemmelser om fritagelse for ejendomsskatter og for stempel- og tinglysningsafgift i nybyggeriet.
5. *De socialt betonedede huslejetilskud* (§§ 189—204). Dette afsnit rummer reglerne om huslejetilskud m. v. til familier med børn, alders- og invaliderentemodtagere samt modtagere af hjælp til kronisk syge.