

sammen med jordrenteværdien og restbyggelånet ikke må overstige 120 pct. af ejendommens seneste vurdering til ejendomsskyld.

§ 9 tilføjer et nyt stk. 2 til *lovens* § 23. Ved den nye bestemmelse fastlægges *jordfondens part i merudbyttet ved jordrentebraug, der delvis anvendes til anden og mere udbyttegivende udnyttelse end landbrugsdrift*, således, at den normalt udgør halvdelen af merudbyttet, dog med adgang til at få afgiften nedsat eller eventuelt ophævet, hvis forholdene ændres væsentligt, f. eks. hvis grundværdien — og dermed den årlige jordrente — forhøjes væsentligt som følge af arealets særlige udnyttelse. Ved en bestemmelse i § 22 sættes reglen i kraft for de bestående *jordrentearealer*.

§ 10 lempes gennem en tilføjelse til *lovens* § 24 den hidtidige *pantstævningsbegrænsning* ved et brugs overdragelse, således at det, hvis ejendommen overtages af en af de i § 22, stk. 1, nævnte *pårørende*, kan tillades denne til berigtigelse af en del af overtagessummen at stifte pant for et beløb, som forøger ejendommens samlede pantegæld til 130 pct. af vurderingen til ejendomsskyld med tillæg af 130 pct. af besætningens og inventarets skatteværdi.

§§ 8 og 10 indsattes som nævnt på foranledning af *Aage Fogh m. fl.* Bestemmelserne var i deres oprindelige skikkelse ikke begrænset til nævnte familiekreds.

§ 13, der indsattes ved lovforslagets 2. behandling, giver — gennem en tilføjelse til *lovens* § 32 — mulighed for *ydelse af lån i visse tilfælde af legehuses overdragelse til selveje*.

§ 14 og § 21, stk. 2, der ligeledes indsattes ved lovforslagets 2. behandling, og som ændrer *lovens* §§ 34 og 56, åbner mulighed for at give *etableringslån* i de tilfælde, *hvor en ejendom får et så betydeligt areal i tillægsjord*, at ejendommen stort set helt skifter karakter.

§ 17 indeholder en række ændringer til *lovens* § 51, hvorved bl. a. den hidtil gældende *valgfrihed mellem konjunkturbestemt rente og fast rente bortfalder*, så at nye *selvstændige brug, der oprettes i fremtiden, undergives den konjunkturbestemte renteform*.