

[Chr. Rasmussen.]

Dette hænger sammen med, at man allerede har indstilling om 146 nye husmandsbrug og 22 gartnerier efter denne lovbestemmelse, og da der endvidere må regnes med, at der på jord i statens eje udover den, der finansieres af jordfonden, vil blive oprettet mellem 40 og 50 nye brug efter gammellovsbestemmelsen, vil det sige, at man til de 15 mill. kr. i finansåret 1954—55 allerede nu har kvalificerede ansøgere, som i dette øjeblik har en jordlod på hånden.

Hvad angår lånebeløbenes størrelse til de enkelte brug, er der for første gang i mange år ikke foreslået nogen forhøjelse. Grunden er, at de statistiske beregninger af byggepriserne viser, at der kun er sket en ganske lille stigning det sidste år, nemlig på 1,2 pct. Ganske vist er der et moment, man ved beregningen ikke har kunnet få med, nemlig at prisen på dansk bygningstræ, hvoraf der formentlig er brugt en hel del i de foregående år netop til dette byggeri, er steget ca. 40 pct. Jeg vil imidlertid udtrykke håbet om, at dette ikke skal skabe vanskeligheder for nybyggerne i de kommende år.

Også jordkøbslånene bliver efter lovforslaget uforandrede: højst 20 000 kr. til husmandsbrug og 13 000 kr. til gartnerier. Det må imidlertid erkendes, at til dette beløb er det vanskeligt, for ikke at sige umuligt, adskillige steder i landet og vel særlig på øerne at fremskaffe en jordlod af en passende størrelse til et nyt brug, men på den anden side må det også erkendes, at skal man gå højere op, vil det blive svært for brugeren at klare sine forpligtelser fremover; og at give rentefri lån til jordkøb vil efter min mening være en meget farlig vej at betræde, da det let vil føre til en stabilisering af de i forvejen altfor høje priser på landbrugsejendomme.

Installations- og etableringslån foreslås også uforandrede for de kommende år i forhold til indeværende finansår. Disse beløb er på henholdsvis 2 500 kr. og 7 000 kr., hvilket jeg finder både rimeligt og forsvar-

ligt med det prisniveau, vi har på dette område, og jeg tror, vi skal bibeholde dem.

Med disse få bemærkninger vil jeg på mit partis vegne indstille lovforslaget til hurtig og velvillig behandling i det høje ting.

Niels Eriksen: Jeg kan på mit partis vegne anbefale de to foreliggende lovforslag, og jeg skal ikke gøre mange bemærkninger om dem.

Lovforslaget om udlån til statshusmandsbrug er jo et økonomisk rammeforslag for lånesatserne til de forskellige størrelser af husmandsbrug. Medens vi i tidligere år har måttet forhøje lånegrænserne, er maksimumsbeløbene i det foreliggende lovforslag uændrede fra den nugældende udlånslov. Det synes jeg vi skal hilse med glæde, det er tegn på, at man nu anser omkostningsstigningerne ved bygning og etablering af husmandsbrug for standset. Den foregående ærede taler sagde, at statistisk departement havde opgjort stigningen for sidste år til 1,2 pct. Det må jo være rigtigt, men jeg tror dog, at der i indeværende år kan registreres et ret betydeligt fald i byggeomkostningerne, det viser byggeindekset af i dag. Når man alligevel forhøjer bevillingen med ca. 5 mill. kr., er det for i højere grad at kunne imødekomme kvalificerede ansøgere, og det vil vi gerne medvirke til.

Den højtærede landbrugsminister udtalte ved fremsættelsen ønske om hurtig behandling her i tinget, for at husmænd, der skal bygge i den kommende byggesæson, i så god tid som muligt kan indgå byggekontrakter, og det skal vi gerne medvirke til, men jeg kunne i den anledning have lyst til at spørge, hvorfor den højtærede minister ikke har fremsat sit lovforslag lidt før. Jeg husker, at vi i de senere år har fået tilsvarende forslag gjort færdige før jul, i fjor var det i hvert fald først i december.

Hvad angår lovforslaget om arbejderboliger på landet, kan vi bifalde, at man forhøjer beløbet til udlån fra ca. 10 mill. til 18 mill. kr. Når man giver så stor boligstøtte fra det offentlige til boligbyggeri, som man