

fang driftstilskud kan bevares efter ejerskifte.“

### § 3.

I lovens § 11 indføres som nyt stk. 1:

„Stk. 1. Statslån, der bevilges efter den 1. oktober 1954, kan kun undtagelsesvis ydes til byggeforetagender, der indeholder lejligheder, hvis bruttoetageareal overstiger 85 m<sup>2</sup>.“

Lovens § 11, stk. 1, stk. 2 og stk. 3, bliver henholdsvis § 11, stk. 2, stk. 3 og stk. 4.

### § 4.

Efter lovens § 13 indføres som ny § 13 a:

„Reglerne i § 13 finder ikke anvendelse på ejendomme, til hvis opførelse statslån bevilges efter den 1. oktober 1954. Til nedbringelse af driftsudgifterne for disse ejendomme indrømmes i overensstemmelse med reglerne i § 6 a et årligt driftstilskud på 14 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal.“

### § 5.

Efter lovens § 32 indføres som ny § 32 a:

„I ejendomme, til hvis opførelse statslån bevilges efter den 1. oktober 1954, forøges de i § 32 omhandlede huslejenedsættelser med 5 pct. af boligafgiften eller lejen for familier med flere end 3 børn, såfremt familien bebor en lejlighed, hvis bruttoetageareal overstiger 85 m<sup>2</sup>.“

### § 6.

Som ny § 32 b indsættes:

„Mindrebemidlede ejere af parcel- og rækkehuse med lån i medfør af kapitel VI (parcelbyggeri for mindrebemidlede) eller kapitel VIII (privat parcel- og rækkehusbyggeri) har — for så vidt statslån bevilges efter den 1. oktober 1954 — ret til huslejetilskud efter reglerne i nærværende kapitel i forhold til lejeværdien af ejerens lejlighed. Denne lejeværdi fastsættes ved statslånets udbetaling.“

### § 7.

I lovens § 38 indføres som nyt stk. 5:

„Stk. 5. Lån kan kun ydes, såfremt det udnyttelige bruttoetageareal ikke overstiger følgende grænser:

enfamilieshus: 110 m<sup>2</sup>.

tofamilieshus: 200 m<sup>2</sup>.

I tofamilieshuse må ingen af lejlighederne have et større areal end 110 m<sup>2</sup>.

Eventuelt erhvervsareal eller garage kan udføres udover de angivne maksimumsarealer.“

### § 8.

Som ny § 42 a i loven indføres:

„Reglerne i §§ 40—42 finder ikke anvendelse på ejendomme, til hvis opførelse statslån bevilges efter den 1. oktober 1954. Til nedbringelse af driftsudgifterne for disse ejendomme indrømmes i overensstemmelse med reglerne i § 6 a et årligt driftstilskud på 14 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal.“

### § 9.

Efter lovens § 46 a indføres som ny § 46 b:

„Reglerne i § 46 a, stk. 3, finder ikke anvendelse på ejendomme, til hvis opførelse statslån bevilges efter den 1. oktober 1954. Til nedbringelse af driftsudgifterne for disse ejendomme indrømmes i overensstemmelse med reglerne i § 6 a et årligt driftstilskud på 14 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal. For om- eller tilbygningslån gælder dog fortsat de i § 46 a omhandlede regler.“

### § 10.

Efter lovens § 47 indføres som ny § 47 a:

„Reglerne i § 47, stk. 4, finder ikke anvendelse på ejendomme, til hvis opførelse statslån bevilges efter den 1. oktober 1954. Til nedbringelse af driftsudgifterne for disse ejendomme indrømmes — for så vidt de henhører til de i § 46, stk. 1, nr. 5 og 6, nævnte kategorier — i overensstemmelse med reglerne i § 6 a et årligt driftstilskud på 10 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal. For om- eller tilbygningslån gælder dog fortsat de i § 47 omhandlede regler.“

### § 11.

Efter lovens § 50 indføres som ny § 50 a:

„Stk. 1. Statslån til etagebyggeri, der bevilges efter den 1. oktober 1954, kan kun undtagelsesvis ydes til byggeforetagender, der indeholder lejligheder, hvis bruttoetageareal overstiger 85 m<sup>2</sup>.

Stk. 2. Lån, der bevilges efter den 1. oktober 1954 til opførelse af parcel- og rækkehuse, kan sammen med foranstående prioriteter højst udgøre 75 pct. af enten ejendommens anskaffelsessum eller dens værdi. Denne lånegrænse forhøjes dog til 85 pct., hvis kommunegaranti tilbydes for den del