

## Til § 141.

For at, fremme iværksættelsen af de byggeforetagender som må anses for påkrævede til forbedring af ungdommens boligforhold i videste forstand, foreslås efter principper, svarende til de for lån og tilskud til socialt byggeri foreslåede, ydet *tilskud* til tilvejebringelse af de i § 139, stk. 1, omhandlede byggeforetagender. Det fremgår af bestemmelsen sammenholdt med § 142, at man navnlig har tænkt sig bestemmelsen bragt i anvendelse på *byggeforetagender, som efter en mere almindelig vurdering må anses for særligt ønskelige*. Vurderingen må omfatte ikke alene de eksisterende boligforhold på stedet, men tillige karakteren af behovet for byggeri for ungdommen samt projektets muligheder for at opfylde dette behov nu og i fremtiden. Der henvises herved for fritids- og forsamlingslokalernes vedkommende til det foran under bemærkningerne til § 139 anførte. Bestemmelsen foreslås begrænset til de byggeforetagender, som omhandles i § 139, stk. 1 nr. 1 og 2, jfr. stk. 2, medens de i stk. 1, nr. 3 og 4, omhandlede byggeforetagender udover statslån i henhold til reglerne i dette kapitel påregnes støttet efter de særlige regler i forsorgsloven.

Man har under hensyn til, at tilskud bør kunne gives efter en mere *almindelig vurdering* af forholdene og det konkrete byggeforetagendes karakter, *ikke* ment, at tilskudsydelsen bør *betinges* af bidrag fra anden, herunder kommunal side. I tilfælde, hvor forholdene taler herfor, f. eks. hvor byggeforetagendets placering og udformning fortrinsvis sker af lokale hensyn, åbnes der adgang til at betinge tilskudsydelsen af bidrag fra anden side.

Stk. 3 svarer til bl. § 46, stk. 5.

## Til § 142.

Man har ment at burde foreslå tilskudsydelsen begrænset til byggeforetagender, der fortrinsvis står åben for *vanskeligt stillede unge*. Der tænkes herved — foruden på unge *under uddannelse* — tillige på unge, der netop har *afsluttet uddannelsen*, herunder på unge ægtepar, hvoraf eventuelt kun den ene er eller netop har været under uddannelse, samt på unge, der af *andre grunde* er vanskeligt stillede, f. eks. enlige mødre med børn. Ungdomsboliger bør derfor tillige — foruden enkeltværelser — i passende omfang indeholde boliger for unge ægtepar eller boliger for enlige mødre med børn.

## Til § 143.

Ungdomskommissionen peger i flere betænkninger på de betydelige vanskeligheder, som opstår med hensyn til fremskaffelsen af møbler, inventar eller andet udstyr til lokaler for ungdommen.

Man har overvejet at stille forslag om for disse byggeforetagenders vedkommende at medregne sådanne udgifter ved statslånsberegningen. Effekternes levetid er imidlertid betydeligt kortere end afdragstiden for statslånet, der normalt er 40 år. Medregnes udgifterne ved statslånsberegningen, forøger man de årlige driftsudgifter for byggeriet og vanskeliggør derved byggeriets gennemførelse. Hertil kommer, at en medregning af disse udgifter ved statslånsberegningen vil medføre en principielt uheldig udvidelse af belåningsobjekterne, ligesom der vil opstå vanskeligheder med hensyn til pantsikkerheden. Man har derfor afstået fra at stille forslag herom.

Støtten til de nævnte anskaffelser foreslås ydet i form af tilskud, dog kun til de byggeforetagender, der opnår lån i henhold til § 139, stk. 1, nr. 1 og 2, samt tilskud i henhold til § 141. De i forsorgsloven indeholdte bestemmelser om støtte til anskaffelse af inventar m. m. til de institutioner, som omhandles i § 139, stk. 1, nr. 3 og 4, tænkes bibeholdt under hensyn til disse institutioners særlige karakter og indretning.

De i stk. 2 fastsatte maksimumsbeløb dækker i forhold til det nuværende prisniveau et nødtørftigt udstyr til lokalene.

## Til § 144.

Da administrationen af reglerne i dette kapitel må ske i nær tilknytning til lovbestemmelser, der henhører under undervisningsministeren og socialministeren, fastsættes de nærmere bestemmelser om reglerne administration af indenrigs- og boligministeren efter forhandling med de to nævnte ministre.

## Til kapitel XXV.

*Lån til tilvejebringelse eller forandring af bygninger med andet socialt og kulturelt formål.*

## Til § 145.

Stk. 1, nr. 1 svarer til bl. § 46, stk. 1, nr. 4, med den udvidelse, at også kommunale aldersrenteboliger nu er medtaget under disse regler, medens boligerne tidligere opnåede lån i henhold til bl. kapitel II. Lånevilkårene er iøvrigt uændret for disse ejendommers vedkommende. Ved administrationen af denne bestemmelse har man under hensyn til de gunstige lånevilkår lagt vægt på, at hjemmene er bestemt til varigt ophold, således at de opfylder en boligmæssig opgave. Såfremt hjemmene ikke er bestemt til varigt ophold, men alligevel har et socialt formål, som f. eks. sømandshjem, ydes lån efter de