

bydes kommunegaranti for en så stor del af statslånet, som svarer til det beløb, hvormed de foranstående lån overstiger 85 pct. af ejendommens værdi før om- eller tilbygningen, forhøjes denne grænse til 97 pct.

Stk. 3. Såfremt låntageren i tilfælde, hvor lån til institutioner ydes i medfør af § 139, selv indskyder kapital i foretagendet udover 3 pct. af anskaffelssummen, kan indenrigs- og boligministeren indrømme fritagelse for betaling af ydelsen på statslånet for et tilsvarende beløb, og endvidere kan foranstående lån uanset bestemmelsen i § 111 optages med et tilsvarende mindre beløb, eventuelt nedbringes med et sådant beløb. Det i § 141 omhandlede tilskud betragtes i denne henseende som egenkapital.

§ 141.

Stk. 1. Der kan efter indenrigs- og boligministerens nærmere bestemmelse ydes tilskud til gennemførelsen af de i § 139, stk. 1, nr. 1 og 2, omhandlede byggeforetagender. Tilskud kan, hvor forholdene taler herfor, gøres afhængig af, at der fra kommunen eller anden side ydes tilskud eller rente- og afdragsfrit lån til byggeforetagendets gennemførelse. Til de i § 139, stk. 1, nr. 2, nævnte byggeforetagender kan tilskud kun ydes, såfremt de udformes på en sådan måde, at de indenfor de bygningsmæssige rammer — samtidig eller til skiftende tider — kan anvendes til ungdomsformål, herunder eventuelt skoleformål, samt til fritids- og forsamlingsformål for den almindelige befolkning, jfr. § 139, stk. 2.

Stk. 2. Tilskud i henhold til stk. 1 kan andrage indtil 30 pct., der beregnes for nybyggeri af ejendommens anskaffelssum eller værdi, og for om- eller tilbygningsarbejder af om- eller tilbygningsudgifterne.

Stk. 3. Hvis der i henhold til anden lovgivning ydes statsstøtte til tilvejebringelse eller forandring af lokaler af den i stk. 1 omhandlede art, kan lån og tilskud efter reglerne i nærværende kapitel normalt kun ydes, såfremt den øvrige statsstøtte til byggeriets gennemførelse ydes i form af tilskud eller rente- og afdragsfrit lån.

§ 142.

For ydelsen af tilskud i henhold til § 141 er det en betingelse, at adgangen til at ud-

nytte byggeforetagenderne fortrinsvis står åben for unge, der på grund af boligforholdene, en påbegyndt eller netop afsluttet uddannelse eller lignende er vanskeligt stillede.

§ 143.

Stk. 1. Tilskud kan gives til anskaffelse af møbler, inventar eller andet udstyr ved indretningen af de i § 139, stk. 1, nr. 1 og 2, jfr. § 141, omhandlede byggeforetagender.

Stk. 2. Tilskudet, der ikke kan overstige 90 pct. af de faktiske udgifter til indkøb af møbler, inventar eller andet udstyr, må til de i § 139, stk. 1, nr. 1, omhandlede bebyggelser højst udgøre 1 000 kr. pr. værelse, til de i § 139, stk. 1, nr. 2, omhandlede bebyggelser højst 10 pct. af ejendommens anskaffelssum eller værdi, eller om- og tilbygningsudgiften, opgjort uden fradrag af det i henhold til § 141 fastsatte tilskud. Til sløjdlokaler og lignende i større boligbebyggelser må tilskuddet højst udgøre 5.000 kr. pr. bebyggelsesenhed på 100 lejligheder.

Stk. 3. Undergår prisniveauet sådanne ændringer, at en forhøjelse eller nedsættelse af de i stk. 2 omhandlede beløb skønnes påkrævet, kan indenrigs- og boligministeren træffe bestemmelse herom.

§ 144.

Indenrigs- og boligministeren træffer efter forhandling med socialministeren og undervisningsministeren nærmere bestemmelse om administrationen af de i nærværende kapitel indeholdte regler om lån og tilskud til byggeri m. m. for ungdommen.

Kapitel XXV.

Lån til tilvejebringelse eller forandring af bygninger med andet socialt og kulturelt formål.

§ 145.

Stk. 1. Lån kan gives til opførelse af nye bygninger, forbedringer eller forandring ved om- eller tilbygning af ældre bygninger, hvori der forefindes eller tilvejebringes lokaler af en eller flere af følgende kategorier: