

Forslag til lov om en udligningsafgift til staten af faste ejendomme.

Fremsat den 13. maj 1954 af finansministeren.

§ 1.

Stk. 1. Af enhver ejendom, der ved 10. almindelige vurdering pr. 1. oktober 1950 er vurderet selvstændigt og som bebygget, skal der, når bygningerne er opført før 1. januar 1949 og ikke er nedrevet inden denne lovs ikrafttræden, svares en årlig udligningsafgift til staten.

Stk. 2. Afgiftspligten indtræder

- 1) for ejendomme, hvor bygninger er opført før 1. januar 1946, fra og med april termin 1956,
- 2) for ejendomme, hvor bygninger er opført i tiden 1. januar 1946 — 31. december 1948, uden at nr. 1 kommer til anvendelse, fra og med april termin 1958.

Stk. 3. En bygning anses som „opført“, når den er færdigbygget. I tvivlstilfælde skal det være afgørende, når indflytningsattest er udstedt, eller såfremt sådan attest ikke er udstedt, når bygningen er taget i brug.

Stk. 4. Udligningsafgiften svares af ejendommens vurderingssum til ejendomsskyld ved 10. almindelige vurdering pr. 1. oktober 1950, idet der, forinden afgiften beregnes, gives et fradrag i vurderingssummen til ejendomsskyld på 20 kr. pr. m² vurderet areal — afrundet opad til det nærmeste med 100 delelige tal —, dog med højst den ansatte grundværdi. Herudover gives der hver ejendom et fradrag i vurderingssummen til ejendomsskyld på 20 000 kr., dog i følgende kommuner på 30 000 kr.: København, Frederiksberg, Gentofte, Dragør, Gladsaxe, Glostrup, Herlev, Hvidovre, Lyngby-Taarbæk, Rødovre, St. Magleby, Søllerød og Taarnby.

Stk. 5. Af det afgiftspligtige beløb beregnes afgiften årligt med:

- a) 12,5 pro mille for de i stk. 2 nr. 1) omhandlede ejendomme,
- b) 7,5 pro mille for de i stk. 2 nr. 2) omhandlede ejendomme.

Stk. 6. For årene 1956—59 incl. opkræves afgiften under stk. 5 a kun med henholdsvis 2,5, 5, 7,5 og 10 pro mille. For årene 1958 og 1959 opkræves afgiften under stk. 5 b kun med henholdsvis 2,5 og 5 promille.

Stk. 7. Er der i tiden 1. januar 1946 — 31. december 1948 foretaget opførelse af nye bygninger, tilbygninger til eller ombygninger af ældre bygninger, hvorved ejendommen ved 10. almindelige vurdering pr. 1. oktober 1950 er steget mere end 10 000 kr. i værdi, beregnes afgiften af de pågældende nybygninger m. v. efter reglerne i foranstående stk. 2, nr. 2, jfr. stk. 5 b. Er der i tiden 1. januar 1949 — 30. september 1950 foretaget opførelse af nye bygninger, tilbygninger til eller ombygninger af ældre bygninger, gives et fradrag i vurderingssummen til ejendomsskyld ved 10. almindelige vurdering, forinden afgiften beregnes. Til brug ved oppebørselsmyndighedens beregning af afgiften ansætter vurderingsrådet det beløb, hvormed de pågældende nybygninger m. v. indgår i ejendommens vurderingssum til ejendomsskyld ved 10. almindelige vurdering.

§ 2.

Fra april termin 1966 og derefter hvert femte år nedskrives udligningsafgiften med 10 pct. af det oprindeligt beregnede beløb. Det beløb, hvormed nedskrivning finder sted,