

44 af 31. marts 1891 § 6 tilståede skattebegunstigelser berøres ikke af denne lov.

### § 12.

Finansministeren fastsætter de nærmere regler for denne lovs gennemførelse og bemyndiges til at afholde den til lovens gennemførelse nødvendige udgift.

### § 13.

Denne lov træder i kraft den 1. oktober 1955.

### § 14.

Bestemmelserne i §§ 5 og 6 i lov nr. 352 af 7. august 1922, jfr. lov nr. 102 af 14. april 1937, om afgivelse til den fælleskommunale udligningsfond af en del af ejendomsskylden og grundskylden til staten ophører at have gyldighed med udgangen af året 1955.

### § 15.

Denne lov gælder ikke for Færøerne og Grønland.

## Bemærkninger til lovforslaget.

Ejendomsskylden til staten beregnes ifølge § 6 i lov nr. 352 af 7. august 1922 om beskatning til staten af faste ejendomme, jfr. § 3 i lov nr. 102 af 14. april 1937, på grundlag af den for hver ejendom konstaterede forskelsværdi (forskellen mellem vurderingssummen til ejendomsskyld og grundværdien).

I det i skattelovskommissionens betænkning II del side 141 ff. indeholdte forslag til ny lov om vurdering og beskatning til staten af faste ejendomme blev der stillet forslag om en fiksering af ejendomsskylden, således at fremtidig forøgelse af forskelsværdien som følge af værdistigning eller opførelse af nye bygninger m. v. skulle holdes uden for ejendomsskylden, hvorhos det blev foreslået, at det fikserede afgiftsbeløb efterhånden skulle nedskrives.

Nærværende lovforslag bygger på den af skattelovskommissionen foreslåede reform med hensyn til ejendomsskylden.

Regeringen har fulgt dette forslag i følgende omfang:

- 1) ved nærværende forslag om fiksering af ejendomsskyld til staten,
- 2) ved ophævelse af den amtskommunale ejendomsskyld og
- 3) ved at skabe større mulighed for omlægning af den by- og sognekommunale beskatning fra bygningsskat til grundskat.

De under 2) og 3) nævnte forslag er optaget i det samtidig fremsatte forslag til lov om ændring af lov om kommunale ejendoms-skatte.

Med hensyn til de enkelte bestemmelser i lovforslaget bemærkes iøvrigt følgende:

### Til § 1.

Efter de her foreslåede regler skal ny påligning af ejendomsskyld til staten ikke længere finde sted, medens den ejendomsskyld, der hviler på ejendommene ved lovens ikrafttræden, fikseres.

Er en ejendom på dette tidspunkt helt eller delvis fritaget for ejendomsskyld, vil ejendomsskylden eller den fritagne del af samme være endeligt bortfaldet, og det hvad enten fritagelsen er direkte hjemlet ved lov (herunder lov nr. 174 af 1. maj 1923 om beskatning af hedeplantager), eller fritagelsen er givet bevillingsmæssigt. Senere forandringer ved ejendommens benyttelse, der efter de nugældende regler ville medføre ændring i fritagelsen, vil ikke kunne medføre opvågnen af den således bortfaldne ejendomsskyld. Derimod vil der som følge af de foreslåede regler i §§ 6 og 7 kunne blive tale om, at ejendomsskyld, der efter lovens ikrafttræden svares af ejendommen, senere falder bort, endeligt eller midlertidigt.

Det foreslås derhos, at det fikserede afgiftsbeløb nedskrives med 10 pct. ved den 12. alm. vurdering pr. 1. oktober 1960 og ved hver senere alm. vurdering.

### Til § 2.

Til stk. 1. At forskelsværdien ved en ejendom forsvinder, kan have forskellige årsager. Det kan f. eks. skyldes, at bygningerne på ejendommen nedrives eller brænder, det kan også skyldes, at de på ejendommen værende bygninger mister deres værdi som følge af bortsalg af jord eller af anden grund. For skoves vedkommende kan forskelsværdiens forsvinden