

§ 18.

Til lovens § 56, stk. 2, næstsidste punktum, føjes: „jfr. dog reglerne i kap. VI“.

§ 19.

I lovens § 57, stk. 2, 3. punktum, efter „§ 22,“ indsættes: „§ 23, stk. 2,“.

§ 20.

Lovens § 60 ophæves.

§ 21.

Denne lov træder i kraft den 1. april 1954.
Landbrugsministeren bemyndiges til at lade lov nr. 339 af 9. juni 1948 optrykke og bekendtgøre med de ændringer, der følger af lov nr. 135 af 31. marts 1949 og lov nr. 129 af 28. marts 1951 samt nærværende lov.

Bemærkninger til lovforslaget.

Efter de siden statshusmandslovens gennemførelse i 1948 indhøstede erfaringer har der vist sig at være behov for ændring eller supplerung af en række af lovens bestemmelser.

Dette gælder i særlig grad bestemmelserne i lovens § 8 om statens forkøbsret.

I henhold til de gældende bestemmelser om forkøbsret skønnes det ikke at være muligt indenfor en rimelig tid at fremskaffe den fornødne tillægsjord til supplerung af brug, som har for ringe jordtiliggende til at kunne ernære en familie.

Regeringen må derfor anse det for påkrævet, at de gældende bestemmelser udbygges således, at der på forkøbsrettens grund skabes mulighed for i videre omfang end hidtil at fremskaffe den fornødne jord, dels derved, at der tilvejebringes hjemmel til at tinglyse forkøbsret på landbrugsarealer, som hidtil har ligget udenfor forkøbsrettens rækkevidde, fordi de ikke er vurderet til ejendomsskyld sammen med en landbrugsnoteret ejendom, dels derved, at den for familieoverdragelser gældende undtagelse fra forkøbsretten begrænses til ejerens ægtefælle, livsarving eller livsarvings ægtefælle i tilfælde, hvor der er behov for fraskillelse af tillægsjord.

Løvrigt bemærkes til lovforslagets enkelte paragraffer:

Til § 1.

Den foreslåede ændring er en følge af gennemførelsen af grundloven af 5. juni 1953, jfr. lov nr. 281 af 24. oktober 1953 om ændringer i lovgivningen om folketingets valg af medlemmer til visse kommissioner og nævn m. v.

Til § 2.

Da de opgaver, som ved statshusmandslovens § 8, stk. 2, hidtil har været henlagt til tremandsudvalgene, bortfalder ved den i forslaget § 3 foreslåede ændring af nævnte bestemmelse, foreslås landbrugsministeren bemyndiget til at opheve tremandsudvalgene, når deres arbejde skønnes afsluttet.

Til § 3.

Ved den foreslåede ændring af statshusmandslovens § 8, stk. 2, skabes der mulighed for at tinglyse forkøbsret for staten på landbrugsarealer og udyrkede arealer, der ikke er noteret som landbrug eller vurderet til ejendomsskyld sammen med en landbrugsnoteret ejendom. Disse frie jorder, der efter de gældende regler falder udenfor forkøbsrettens område, er i reglen arealer, som ikke har driftsmæssig tilknytning til ejerens landbrugsejendom, eller som tilhører ikke-landmænd. Det forekommer ubilligt, at disse frie jorder indtager en begunstiget særstilling i forhold til egentlige landejendomme, især i tilfælde, hvor de pågældende jorder er bedre beliggende og egnede til udstykning bl. a. af tillægsjord end landbrugs-ejendommene i nabolaget.

Den 1. oktober 1953 udløb den i lovens § 8, stk. 2, fastsatte frist for de henvendelser til husmandsbrugskommissionerne eller tremandsudvalgene, som efter de nugældende regler er en betingelse for tinglysning af forkøbsret for staten på ejendomme med lavere grundbeløb end 56 000 kr. De foreslåede nye regler om forkøbsret til jorder, som hidtil har ligget udenfor forkøbsrettens rækkevidde, samt de nedenfor omhandlede ændringer med hensyn til familieoverdragelser ændrer i et vist omfang grundlaget for husmændenes stillingtagen til mulighederne for at tilvejebringe fornøden tillægsjord gennem statens forkøbsret. Blandt andet af denne grund har regeringen ment, at såvel den nævnte frist som kravet om, at der rettes henvendelse til husmandsbrugskommissionen eller tremandsudvalget, burde bortfalde. Herefter vil jordsudvalget, uanset om der foreligger en henvendelse om tillægsjord, under appel til landbrugsministeren kunne pålægge landejendomme med lavere grundbeløb end 56 000 kr. forkøbsret for staten til fremskaffelse af tillægsjord til brug, der ved statshusmandslovens ikrafttræden den 1. november 1948 var noteret som landbrug eller hus-