

## Forslag til lov om ændring i lov om leje.

(Fremsat den 14. januar 1954 af indenrigs- og boligminister *Kjærboel*).

### § 1.

I lov nr. 251 af 14. juni 1951 om leje foretages følgende ændringer:

Til § 67.

I § 67 ændres „1. april 1954“ til: „1. april 1955“.

Til § 161.

I § 161, stk. 1, ændres „rigsdagssamlin-

gen 1953—54“ til: „folketingsåret 1954—1955“.

I bestemmelsens stk. 2 ændres „marts måned 1954“ til „marts måned 1955“.

### § 2.

Denne lov træder i kraft den 1. april 1954.

### *Bemærkninger til lovforslaget.*

Ved § 161 i lov nr. 251 af 14. juni 1951 om leje er det bestemt, at loven, hvis gyldighed udløber med udgangen af marts måned 1954, skal optages til revision i rigsdagssamlingen 1953—54.

Spørgsmålet om en revision af lovens bestemmelser er nøje forbundet med de foranstaltninger, der på andre områder måtte blive truffet til løsning af boligproblemet, herunder navnlig med hensyn til statens støtte til boligbyggeriet. Regeringen har straks ved sin tiltræden optaget de herhen hørende spørgsmål til overvejelse og iværksat forskellige undersøgelser til brug ved udarbejdelse af forslag til tilrettelæggelsen af den fremtidige boligpolitik.

På grund af det korte tidsrum, der har været til rådighed siden regeringens tiltræden, vil det

imidlertid ikke være muligt at tilendebringe disse undersøgelser og fremsætte forslag så betids, at folketingsåret vil få rimelig tid til behandlingen af disse vigtige spørgsmål. Hertil kommer, navnlig for så vidt angår spørgsmålet om statens støtte til byggeriet, at det af hensyn til byggevirksomheden, jfr. bemærkningerne til det samtidig fremsatte forslag om forlængelse af byggestøttelovgivningen, er af betydning, at der ikke hersker uvished om lovgivningens bestemmelser i den nærmeste fremtid.

Det foreslås derfor, at revisionen af lejeloven udskydes til folketingsåret 1954—55, og at lovens gyldighed, herunder dens bestemmelser om opsigelsesforbud, forlænges til 1. april 1955.