

som indenrigs- og boligministeriet kunne tilslutte sig, idet man under hensyn til den lange tid, i hvilken saneringsarbejdet havde ligget stille, fandt det rimeligt, at allerede påbegyndte arbejder færdiggøres, og at der skabes mulighed for ydelse af en vis hjælp til nybyggeriet i saneringsområderne.

Ifølge den foreliggende lov, der bortset fra bestemmelser om gyldighedsperiode og ikrafttrædelsestidspunkt er i overensstemmelse med det fremsatte lovforslag, bemyndiges indenrigs- og boligministeren til indenfor et beløb af 18 mill. kr. i tiden indtil 1. april 1957 (i det oprindelige lovforslag stod der 1956) at yde lån til personer og selskaber, som iværksætter byggeforetagender på grunde, der erhverves fra kommuner efter nedrivning af ejendomme beliggende indenfor områder, for hvilke der i henhold til kapitel VI i lov nr. 212 af 31. maj 1939 om boligtilsyn og sanering af usunde bydele, jfr. lov nr. 179 af 9. april 1941, foreligger en ved denne lovs ikrafttræden af boligtilsynsrådet godkendt saneringsplan.

Med hensyn til kommunens erhvervelse af de ejendomme, der er omfattet af saneringsplanen, nedrivningen af disse ejendomme, gadeanlæg m. v., yder staten lån og tilskud til Københavns kommune på grundlag af de nævnte love.

De nærmere regler om vilkårene for den ydede statsstøtte svarer stort set til loven af 9. april 1941, kapitel I (årbog 1940—41, side 225—226). Bestemmelserne om ydelsen og rentefoden for det tilståede lån i lovens § 4 er dog for at præcisere, at ydelsen af statslån ikke bør medføre rentetab for staten, affattet således:

„Ydelsen samt rentefoden for det tilståede lån fastsættes til sin tid af indenrigs- og boligministeren efter forhandling med finansministeren. Ved fastsættelsen af ydelsen skal der tages hensyn til, at der af lånet skal svares almindelig markedsrente for statsobligationer, at lånet endeligt afdrages indenfor en periode af højst 45 år, samt at der i reserve- og administrationsfundsbidrag svares $\frac{1}{5}$ pct. p. a. af hovedstolen. De årlige ydelser, der kan inddrives ved udpantning, erlægges til Kongeriget Danmarks Hypotekbank.“