

Skriftlig fremsættelse af lovforslag.

Ordføreren for forslagsstillerne (Ingvar Dahl): Hermed har jeg den ære for det høje folketing at gentremsætte *forslag til lov om ændring i byggestøttelovgivningen (vedrørende kapitlerne I, II, III og V)*, og *forslag til lov om forlængelse af den ved lov nr. 153 af 13. april 1938 med senere ændringer hjemlede rentenedsættelse for statslån til boligbyggeriet*.

Lovforslagene blev første gang fremsat i det høje folketing den 18. april 1952 og blev efter 1. behandlingen, der fandt sted den 24. april 1952, henvist til det udvalg, der var nedsat angående de af den højtærede indenrigs- og boligminister fremsatte forslag til lov om ændringer i boligstøttelovgivningen (vedrørende støtten til det private byggeri). Dette udvalg tilendebagte som bekendt ikke sit arbejde, inden rigsdagen hjemsendtes.

De forelagte lovforslag er genfremsat i den skikkelse, hvori de oprindeligt blev fremsat, og her skal blot gøres nogle bemærkninger om den siden lovforslagenes første fremsættelse indtrådte udvikling på bolig- og byggeområdet.

Efter de oplysninger, der er afgivet af den højtærede indenrigs- og boligminister under finanslovdebatten, er der i den senere tid indkommet et stærkt stigende antal ansøgninger om statslån til nyt boligbyggeri. Dette kan imidlertid efter forslagsstillerens opfattelse ikke tages som udtryk for, at yderligere støtte til boligbyggeriet er overflødig, men skyldes snarere, at boligøden her i landet er større end hidtil antaget. Ingen kan være i tvivl om, at med den husleje, der i dag forlanges i nybyggeri, er det et alvorligt økonomisk offer for en jævn familie at flytte ind i de nye lejligheder. Sålænge det drejer sig om unge mennesker, der begge har arbejde, vil det vel være muligt at betale den forlangte leje, men bliver manden arbejdsløs, eller må konen ophøre med at arbejde, f. eks. fordi familien skal forøges, står de pågældende overfor uoverskuelige økonomiske problemer.

Stigningen i huslejen i nybyggeriet har

som bekendt især fundet sted i det sidste par år. For hele perioden 1939—50 har stigningen for nyopførte lejligheder i det sociale byggeri i provinsen kun andraget 4 kr. 65 øre pr. m². I de to sidste år — fra 1950—52 — har stigningen derimod ikke været mindre end 6 kr. 75 øre. Det samme kan udtrykkes på en anden måde. Fra 1939—50 steg huslejen i det sociale nybyggeri i provinsen med 34 pct., men efter de sidste års stærke prisstigninger er den samlede stigning i forhold til 1939 nu kommet op på 83 pct.

Ud fra en boligpolitisk betragtning er det af afgørende betydning at sikre et rimeligt huslejeniveau i nybyggeri, og dette vil, som forholdene har udviklet sig, kræve en lovgivning af den her foreslåede karakter. Samtidig vil en lovgivning som her foreslået skabe baggrund for, at der kan gøres en ekstra indsats for at øge nybyggeriet. Jeg skal i denne forbindelse henvise til forholdene i Norge, hvor man i indeværende år forventer at kunne tage godt 30 000 lejligheder i brug mod ca. 20 000 i de nærmest foregående år.

Ved fremsættelsen af lovforslagene i sidste rigsdagssamling gjorde jeg nogle bemærkninger angående en tilsvarende lejenedsættelse, for så vidt angår det privat støttede boligbyggeri, ligesom jeg nævnte forskellige tekniske betingelser for at få den her omhandlede yderligere støtte. Idet jeg henviser til disse bemærkninger og de bemærkninger, jeg iøvrigt fremsatte ved lovforslagenes første fremsættelse, skal jeg anbefale forslagene til en velvillig og hurtig behandling i det høje folketing.

Formanden: Udenfor dagsordenen har det ærede medlem hr. Tholstrup ordet for at fremsætte et tidligere anmeldt lovforslag.

Tholstrup: Baggrunden for at fremsætte nærværende lovforslag, nemlig *forslag til lov om bortfald af omsætningsafgiften af motor-køretøjer*, i forbindelse med forslag til beslutning om at pålægge den højtærede handelsminister at frigive importen af personmotor-køretøjer er for det første den al-