

[Indenrigs- og boligministeren.]

en fortsættelse, men en udvidelse af det offentliges tilskudsvirksomhed, og som fikserer en vilkårligt valgt dato som normgivende for lejeniveauet i nybyggeriet uden hensyn til bevægelserne i byggeomkostningerne og i befolkningens indkomster. Hvordan vil det ærede medlem — som jo er tidligere finansminister — skaffe pengene til at indfri en sådan veksels?

Det ærede medlem hr. Bertel Dahlgaard kommer efter min mening realiteterne nærmere, når han peger på, hvor vigtigt spørgsmålet om nedbringelse af byggeomkostningerne er. Han mener, at byggeriet vil kunne billiggøres med i hvert fald 15 pct., hvis man overvinder den illegitime træghed, der findes i aftaler og usmidige tariffer, og man samtidig rationaliserer byggeriet rent teknisk.

Til det første punkt vil jeg gerne sige, at det ærede medlem sikkert er udmærket klar over, at det er særdeles vanskeligt ad administrativ vej at gribe ind i disse forhold. Når ministeriet stilles overfor spørgsmål af den art, som det ærede medlem betegner som „den illegitime træghed, der findes i aftaler, og usmidige tariffer“, søger vi imidlertid bl. a. gennem det nedsatte arbejdskraftudvalg, der tæller repræsentanter for både arbejdsgivernes og arbejdernes organisationer, at yde vor medvirken til at lette tariffernes anvendelse på nye byggemetoder.

Ønsket om en teknisk rationalisering af byggeriet deler jeg naturligvis tilfulde. Der foregår her i byen byggerier, som boligministeriet er særlig interesseret i, fordi der anvendes utraditionelle byggemetoder. Vi mener at have en pligt til at støtte sådanne forsøg på at finde nye og billigere veje i boligbyggeriet.

Inden jeg gør nogle afsluttende bemærkninger, skal jeg kort opfylde det ærede medlem hr. Bertel Dahlgaards ønske om en redegørelse for de retningslinier, der følges ved tilladelse til opførelse af alderdomshjem.

For finansåret 1952—53 er der stillet 12 mill. kr. til rådighed for byggeri af de kategorier, hvorunder alderdomshjem falder. Foruden alderdomshjem skal disse penge slå til til opførelse af forebyggende børneinstitutioner, opdragelseshjem, fritids- og forsamlingslokaler og forskellige andre grupper, som kan betegnes som socialt. eller kulturelt byggeri, men alderdomshjemmene

har hidtil fået en meget væsentlig del af de midler, der er stillet til rådighed. Samtlige midler er opbrugt, men i folketingets finansudvalg ligger nu en ansøgning fra mig om at få stillet yderligere 12 mill. kr. til rådighed.

Vi har i ministeriet været klar over, at kommunerne manglede retningslinier for indretningen af alderdomshjem, og vi har derfor den 15. september 1952 på grundlag af de erfaringer, vi har kunnet indvinde i de første måneder, denne bestemmelse har været gældende, udsendt et cirkulære om opførelse af alderdomshjem med statslån og samtidig hermed udsendt en vejledning, som kan fås ved henvendelse til amtet eller boligministeriet. Herefter skulle der være tilvejebragt det fornødne til brug for kommunernes arbejde med at planlægge alderdomshjem.

Det ærede medlem beklagede sig også over, at den lokale administration efter hans mening har en tilbøjelighed til at lade invaliderne træde i baggrunden ved tildeling af boliger i aldersrenteboliger. Det ærede medlem henviste herved til, at der i de ændringer i byggestøtteleven, som blev gennemført i fjor, netop åbnedes invaliderentemodtagere og modtagere af hjælp til kronisk syge adgang til at opnå bolig i de egentlige aldersrenteboliger. I boligministeriet har vi ikke konkrete oplysninger om, at kommunerne nærer uvilje mod at lade invaliderentemodtagere komme ind i aldersrenteboligerne, men vi har opmærksomheden henvendt på forholdet, og skulle der indgå klage, vil vi se nærmere herpå.

Det er endnu for tidligt at skønne over, hvor stor interesse der er for at tilvejebringe boliger for invaliderentemodtagere i det almindelige byggeri, som der jo blev givet hjemmel til ved ændringen i byggestøtteleven i fjor. Jeg anser netop denne reform for en værdifuld social landvinding, samtidig med at den vil kunne aflaste kommunernes eget byggeri af særlige boliger, og det er mit håb, at denne bestemmelse vil blive udnyttet i betydeligt omfang.

Det ærede medlem hr. Bertel Dahlgaard fandt mig famlende og usikker overfor bygge- og boligproblemer. Det ærede medlem må imidlertid ikke tro, at kursen er ændret, siden jeg i efteråret 1950 søgte at begrænse byggeriet til, hvad byggekræfterne i landet formår, så at konkurrencen igen kunne få sin chance. Men jeg ved naturligvis godt, at skibet ruller på denne kurs.