

ministeriets opmærksomhed på sagen, idet man har ment, at der bør søges tilvejebragt opgørelse i overensstemmelse med de i loven og lånevilkårene anførte bestemmelser. Sagen, der nu følges af 3. hovedrevisorat, er endnu under overvejelse, idet der fortsat foregår forhandlinger mellem Københavns kommune og de interesserede ministerier angående fastsættelse af de pågældende grundes værdi, størrelsen af statens tilsvær i anledning af saneringen og af afregningstidspunktet for den omhandlede opgørelse mellem stat og kommune. Der er bl. a. enighed om at fastsætte dette tidspunkt til 1. april 1949, og sagen som helhed står formentlig nu foran sin afslutning.

Ved regnskabsafslutningen henstod ingen restancer.

11. *Regnskab vedrørende lån til støtte af byggeri (jfr. lov nr. 235/1946) for 1951—52.*

Ovennævnte regnskabsperiode slutter med et driftsoverskud på 1 011 932 kr. 30 øre mod 418 905 kr. 2 øre for 1950—51, altså en forbedring på ca. 593 000 kr., der fremkommer som resultat af følgende forskydninger:

1. Stigning i bidrag til reserve- og administrationsfonden	+	779 500 kr.
2. Andel i hypotekbankens administrationsudgifter viser stigning	÷	182 200 -
3. Arkitektersyn af pantsatte ejendomme viser stigning	÷	14 500 -
4. Intet tab bogført på udlån og overtagne ejendomme mod et tab i 1950—51 på 10 200 kr.	+	10 200 -
		<hr/>
		+ 593 000 kr.

Årsagen til fremgangen er således stigningen i bidraget til reserve- og administrationsfonden fra ca. 850 300 kr. til ca. 1 629 800 kr., hvilket igen har årsag i forøgelsen af udlånssummen i regnskabsårets løb fra 594 mill. kr. til 1 024 mill. kr.

Lignende forhold på driftsregnskabet vil formentlig gøre sig gældende i de nærmeste år fremover, idet de omhandlede udlån allerede ultimo december 1952 udgør ca. 1 327 mill. kr. mod de nævnte ca. 1 024 mill. kr. pr. 31. marts 1952, og der er udsigt til fortsat hurtig stigning i udlånssummen, da der ifølge indenrigs- og boligministeriets opgørelse pr. 30. november 1952 er bevilget lån til et samlet beløb af 1 962 mill. kr.

Ved betragtning af regnskabet renteindtægter på ca. 15,7 mill. kr. må det haves i erindring, at der — som det fremgår af regnskabsberetningen — af boligministeriet efter en i hypotekbankens bogholderi foretaget beregning er godtgjort finansministeriet ca. 12,8 mill. kr. til dækning af rentelettelser, som er tilstået låntagerne i henhold til lovens bestemmelser herom.

Der er i årets løb ikke posteret noget tab på udlån og overtagne ejendomme, idet den endelige tabsopgørelse for de i forrige årsberetning omtalte to mindre parcelejendomme i Kirke-Helsing og Hyllinge mod forventning ikke har kunnet afsluttes.

I regnskabsåret 1951—52 har der — som nævnt i institutionens egen beretning — været stillet 21 ejendomme (alle parcelhuse) til tvangsakution. Herved fremkom i forbindelse med overtagelse og videresalg alene tab på 2 af statskassen overtagne ejendomme. Størrelsen af disse tab var ikke opgjort inden udgangen af regnskabsåret, men i regnskabet for 1952—53 vil fremkomme endelig tabsopgørelse vedrørende de her omtalte ialt 4 parcelhuslån.

Pr. 31. marts 1952 resterede der terminsydelser til et beløb af ca. 60 800 kr. Af dette beløb er indgået 59 000 kr. inden 1. januar 1953.

I den heromhandlede regnskabsperiode har der stadig været en daglig tilgang af nye lån på ca. 1½ mill. kr. I henhold til instruksen udøver revisionskontoret kontrol med,