

### 3. Statsboligfondens regnskab for 1951.

Regnskabet viser et underskud på 571 028 kr. 65 øre mod et underskud på 855 169 kr. 12 øre i 1950.

Driftsunderskuddet, der er dækket af statskassen, er altså ca. 284 100 kr. mindre end i det foregående år, hvilket fremkommer som resultat af følgende forskydninger:

1. Renteudgiften (inkl. provision) er i 1951 ca. 319 400 kr. større end renteindtægten, medens den tilsvarende difference i 1950 udgjorde ca. 436 600 kr. Rentekontiene som helhed viser derfor i forhold til 1950 fremgang.....	+	117 200 kr.
2. Bidrag til reserve- og administrationsfonden er gået ned fra ca. 46 600 kr. i 1950 til ca. 44 800 kr. i 1951 eller.....	÷	1 800 -
3. Tab på udlån ved afhændelse af overtagne ejendomme udgjorde i 1950 385 kr. 24 øre mod 770 kr. 85 øre i 1951 eller.....	÷	400 -
4. Af tidligere afskrevne tab er i 1951 indvundet ca. 2 300 kr., medens der i 1950 blev indvundet ca. 1 600 kr. eller.....	+	700 -
5. Kurstab på udenlandsk valuta til terminsbetaling udgjorde 1951 ca. 333 200 kr. mod i 1950 et kurstab på ca. 366 500 kr. eller...	+	33 300 -
6. Andel i hypotekbankens administrationsudgifter er gået ned fra ca. 77 200 kr. til ca. 69 600 kr. eller.....	+	7 600 -
7. Stigning i andre indtægter (heri præsciberede kuponer).....	+	127 500 -

hvilket giver en samlet formindskelse af driftsunderskuddet på ... ca. 284 100 kr.

Den i tidligere beretninger omtalte omplacering af en del af statsboligfondens obligationsbeholdning med henblik på forøget renteafkastning af beholdningen har i indeværende år bevirket, at renteunderskuddet yderligere er nedbragt med forannævnte ca. 117 200 kr.

De formindskede bidrag til reserve- og administrationsfonden er en følge af fortsatte ekstraordinære indfrielse af fondens udlån.

Stigningen i andre indtægter skyldes udelukkende, at der i 1951 er præsciberet kuponer til et samlet beløb af ca. 89 000 hfl. af fondens hollandske lån. Med hensyn til denne indtægtspost gør der sig de samme forhold gældende som nævnt under omtalen af en tilsvarende indtægtspost i hypotekbankens regnskab, idet der formentlig vil fremkomme ansøgninger fra udenlandske obligationsejere om udbetaling af en del af disse præsciberede kuponer, eftersom de forsvundne obligationer kommer til veje eller mortificeres ved dom. Det formindskede kurstab på udenlandsk valuta til terminsbetalinger skyldes hovedsagelig den ovenfor nævnte præscription af kuponer af fondens hollandske lån, hvormed man har sparet indkøbet af et tilsvarende beløb i hollandske gylden.

Terminsrestancerne ultimo 1951 på fondens udlån udgør ca. 21 100 kr. mod ca. 18 200 kr. ultimo 1950. Af restancebeløbet er ca. 17 200 kr. berigtiget inden 1. januar 1953.

### 4. Den kommunale Lånefonds regnskab for 1951—52.

Regnskabet viser et overskud på 488 189 kr. 88 øre mod et overskud på 359 110 kr. 66 øre i 1950—51, altså en forbedring af driftsresultatet på ca. 129 000 kr., der fremkommer på følgende måde: