

lejetilskud. Lejeniveauet i saneringskvarteret ligger betydeligt under lejen i det almindelige sociale boligbyggeri. Dette gælder især nybyggeriet, hvortil det sikkert vil være nødvendigt at henvise en del af kvarterets beboere. I flere tilfælde vil lejen pr. lejlighed for de pågældende komme til at ligge på det 4—5-dobbelte af, hvad de nu betaler. Endvidere vil en del af saneringskvarterets beboere være dårligt økonomisk stillet. I betragtning heraf synes kommunen at måtte have adgang til at kunne yde disse tilskud for en væsentlig længere periode, end det var tilfældet i 1941-loven (2 år).

Til § 6.

De paragraffer i byggestøtteleven, som omhandles i denne bestemmelse, vedrører hjemmel til fremskaffelse af de fornødne midler til udlånet, hjemmel til at den kasse- og regnskabsmæssige forvaltning udføres af

Kongeriget Danmarks Hypotekbank, fremgangsmåden ved ansøgning om lån, pligt for låntageren til at brandforsikre og vedligeholde ejendommen, regler om en ny ejers adgang til at overtage lånet og bemyndigelse til indenrigs- og boligministeren til at fastsætte de nærmere regler for lovens gennemførelse.

I medfør af byggestøttelevens kapitel X er der hjemmel til også at indrømme fritagelse af ejendomsskatter for byggeforetagender opført med støtte i henhold til denne lov. Derimod gælder den i boligstøttelevens § 62 omhandlede fritagelse for stemmel- og tinglysningsafgifter kun byggeforetagender, som opnår lån i henhold til den almindelige byggestøttelovgivning, men det synes naturligt også at indrømme sådan fritagelse for byggeri, som får lån i medfør af forslaget s regler.