

Hermed sluttede forhandlingen.

*Lovforslagets tekst og dets overgang til anden behandling*  
vedtoges uden afstemning.

Den næste sag på dagsordenen var:

*Anden behandling af forslag til lov om visse landbrugsejendommers brug og overgang til selveje.*

(Første behandling findes i tidenden sp. 4456; udvalgets betænkning findes i tillæg B. sp. 2149).

Udenfor betænkningen var der ikke stillet ændringsforslag.

**Formanden:** Sammen med denne sag foretages de to følgende sager på dagsordenen, nemlig:

*Anden behandling af forslag til lov om brug af visse ejendomme og boliger på landet.*

(Første behandling findes i tidenden sp. 4457; udvalgets betænkning findes i tillæg B. sp. 2149).

Der var ikke stillet ændringsforslag.

*Anden behandling af forslag til lov om tillæg til lov om landbrugsejendomme.*

(Første behandling findes i tidenden sp. 4457; udvalgets betænkning findes i tillæg B. sp. 2149).

Der var ikke stillet ændringsforslag.

Lovforslagenes paragraffer, det stillede ændringsforslag samt spørgsmålet om lovforslagenes overgang til tredje behandling sættes til forhandling under eet.

**Ordføreren (Søren Andersen):** Som ordfører for udvalget kan jeg meddele, at udvalget har holdt møde og har haft samråd med landbrugsministeren, som stillede et ændringsforslag om visse landejendommers brug og overgang til selveje. Ændringsforslaget blev enstemmigt tiltrådt af udvalget. Ændringsforslaget er stillet til lovforslagets § 3 og indfører i paragraffen tre nye stykker i stedet for det nuværende stk. 5.

Efter ændringsforslaget får brugeren en lovbestemt fortrinsret for den godtgørelse, han har krav på for forbedringer af ejen-

dommen. Brugeren kan derved sikres egentlig panteret foran andre panthavere i tilfælde af tvangsauktion eller konkurs. Regler af lignende art findes i den gældende lovgivning, nemlig i medhjælperloven, hvor man i tilfælde af tvangsauktion over en landejendom giver medhjælperen sikkerhed for fortjent løn og kostpenge for indtil 15 måneder forud for ethvert andet viljebestemt krav.

Stk. 6 og 7 giver regler, der svarer til lovforslagets stk. 5. I princippet får brugeren ret til at optage lån med fortrinspann med adgang til at benytte den pantsikkerhed, han i forvejen har, som kreditbasis. I stk. 7, 3. pkt., er det bestemt, at panthaverens fortrinsret for afdrag og renter kan bevares i ejendommen indtil et år fra forfaldsdagen. Panthaveren kan således uden at forringe sin pantsikkerhed lade restance henstå i to terminer, men brugeren risikerer ved enhver restance, at ejeren hæver forpagtningskontrakten i henhold til § 2, stk. 6, og indsætter en ny bruger. Ændringsforslaget giver brugeren samme mulighed for at opnå lån til gennemførelse af grundforbedringer, som lovforslagets § 3, stk. 5, giver for optagelse af lån i tilknytning til gældende retsprincipper.

De to andre lovforslag indstiller udvalget til vedtagelse uændret. På udvalgets vegne skal jeg anbefale det høje ting at vedtage det foreliggende ændringsforslag og at vedtage de 3 lovforslag som helhed.

**Landbrugsministeren (Sønderup):** Jeg takker udvalget for dets arbejde.

Hermed sluttede forhandlingen.

Der foretoges først afstemning vedrørende forslag til lov om visse landbrugsejendommers brug og overgang til selveje.

§§ 1 og 2, ændringsforslaget til § 3, § 3, således ændret, og §§ 4—14

vedtoges uden afstemning.

*Lovforslagets overgang til tredje behandling*  
vetoges uden afstemning.

Man gik dernæst til afstemning vedrørende forslag til lov om brug af visse ejendomme og boliger på landet.

*Lovforslagets §§ 1—12 samt dets overgang til tredje behandling*

vedtoges uden afstemning.