

## 208

## Forslag til lov

om

## brug af visse ejendomme og boliger på landet.

(Som vedtaget af folketinget ved 3. behandling den 23. maj 1952.\*)

*A. Overdragelse af brugen på brugerens levetid eller på mindst 8 år.*

## § 1.

Stk. 1. Bestemmelserne i dette afsnit kommer til anvendelse, når en landbrugsejendom, jfr. § 1 i lovbekendtgørelse nr. 388 af 25. september 1951 om landbrugsejendomme, der har et tilliggende under 1 td. hartkorn — for Bornholms og de sønderjyske landsdeles vedkommende dog henholdsvis under 1½ td. bornholmsk hartkorn og under 40 daler matrikelskyld —, ikke bebos af ejeren, og han eller hans ægtefælle tillige ejer anden landbrugsejendom her i landet eller driver en anden landbrugsejendom, som er beliggende inden for en afstand af 5 km, beregnet i lige linie mellem ejendommenes bygninger. Et selskab, en forening eller en institution anses i denne forbindelse for at drive en ejendom ikke blot, når denne drives af selskabet (foreningen, institutionen) selv, men også når den drives af et andet selskab m. v. eller af en person, forsåvidt mindst halvdelen af førstnævnte selskabs (forenings, institutions) kapital tilhører sidstnævnte selskab m. v. eller tilhører den pågældende person og dennes ægtefælle og mindreårige børn (adoptivbørn) samt, hvis den pågældende er mindreårig, dennes forældre (adoptivforældre) eller nogen af disse personer.

Stk. 2. Bestemmelserne kommer dog ikke til anvendelse på ejendomme, om hvilke det ved en landinspektørs beregning på grundlag af jordbonitering godtgøres, at tilliggendet udgør 3 ha boniteret mål eller derover, eller på ejendomme, som lovligt benyttes som tjenestehuse, jfr. § 9. Bestemmelserne finder heller ikke anvendelse på en ejendom, som er overtaget af en kredit- eller hypotekforening, en bank eller en sparekasse.

Stk. 3. For ejendomme, der er undergivet de i afsnit A og B i loven om visse landbrugs-ejendommers brug og overgang til selveje omhandlede begrænsninger, træder de særlige bestemmelser i nævnte lov i stedet for bestemmelserne i nærværende afsnit.

Stk. 4. Landbrugsministeriet kan for landøkonomiske foreninger samt iøvrigt, hvor særlige grunde taler derfor, tillade afvigelser fra reglerne i dette afsnit.

\*) Se tillæg A. sp. 6049; tillæg B. sp. 2149; folketingstidenden: fremsættelsen sp. 4206, 1. behandling sp. 4457, 2. behandling sp. 4613, 3. behandling sp. 4619.