

bl. a. har til opgave at videreføre revisionen af lovgivningen om brug af huse på landet. Kommissionen, som endnu ikke har kunnet afslutte sit arbejde med en almindelig revision af nævnte lovgivning, har derefter udarbejdet udkast til ændringer i de gældende bestemmelser.

Den ved § 1 i fornævnte tillægslov af 13. marts 1943 gennemførte ændring af § 2, stk. 3, 1. punktum, i lovebekendtgørelse nr. 126 af 12. april 1935, jfr. tillægslov nr. 124 af 31. marts 1950, må efter landbrugsministeriets opfattelse naturligt forstås således, at „brugeren“, som ved udløbet af leje- eller forpagtningstiden har ret til at kræve brugsforholdet fornyet, er den bruger, som har indgået leje- eller forpagtningskontrakt om huset inden den 1. april 1927 eller med brugskommissionens godkendelse efter 1. april 1927, samt tillige nævnte brugers enke, som ifølge § 12 i lovebekendtgørelsen har ret til at indtræde i sin afdøde ægtefælles rettigheder og forpligtelser overfor ejeren. Denne opfattelse har været delt af brugskommissionerne.

Der er imidlertid under kommissionens forhandlinger blevet fremført den opfattelse, at bestemmelsen i § 1 i tillægsloven af 13. marts 1943, jfr. tillægsloven af 31. marts 1950, alene har taget sigte på en afgrænsning af, hvilke huse fornyelsesretten skulle omfatte, og at det ikke har været hensigten yderligere at begrænse denne ret til kun at gælde de fornævnte brugere af de pågældende huse.

Efter den sidstnævnte opfattelse vil fornyelsesretten tilkomme en bruger af et af de omhandlede huse, uanset om han først har overtaget forpagtningen ved et brugerskifte efter 1. april 1927 eller efter, at brugskommissionen har godkendt ejendommens bortforpagtning til en foregående bruger.

Der har i kommissionen været enighed om, at brugerne af de omhandlede huse bør have ret til at kræve brugsforholdene forlænget indtil 1. april 1955, og en ændring, der fastslår dette forhold, må derfor anses for ønskelig og samtidig i alt væsentligt tilstrækkelig til at sikre ro om de bestående brugsforhold, indtil kommissionens arbejde og et påfølgende lovgivningsarbejde kan påregnes gennemført.

Lovforslaget mødte på rigsdagen tilslutning fra alle sider og blev med den nævnte ændring, som landbrugsministeren stillede forslag om, uden at sagen havde været underkastet udvalgsbehandling, vedtaget enstemmigt i begge ting.

---

**43. Lov om udlån til arbejderboliger på landet.** (Landbrugsminister *H. Hauch*). [A. sp. 3619. — C. sp. 1337 og 1429].