

### [Kjærbøl.]

til 97 pct. af anskaffelsesprisen. Baggrunden for denne betragtning var, som ministeren udtrykte det, at

„vort lands økonomi har udviklet sig således, at en større strenghed kommer til at gælde foreløbig“.

Ganske vist stillede ministeren den oplysning til rådighed, at han i sin forrige inkarnation har deltaget i en beslutning om at lade Frederiksberg kommune garantere for statslån til et lignende byggeri. Jeg holder ellers ikke af at stille spørgsmål til ministre, jeg har aldrig selv som minister kunnet lide det, men jeg vil alligevel have lov til at spørge, om landets økonomi har forværet sig så stærkt, siden boligministeren var med til at træffe beslutning i Frederiksberg kommunalbestyrelse om, at der var anledning til at overveje en standsning af Bellahøjbyggeriet. Dette punkthusbyggeri ligger måske nok i et plan noget over det, som kan betegnes som en normal standard, men når ministeren siger, at de bevilgede summer, altså statslånene, først og fremmest skal ydes til sådanne lejligheder, som i et ordentligt og passende udstyr kan fremstilles indenfor rimelige beløb, vil jeg advare imod, at man på nogen måde kæler for tanken om skrabet byggeri. Vi bygger for de kommende generationer, og vi har hver dag for øje, hvad fortidens forsømmelser på det byggemæssige område har medført for den dårligst stillede del af befolkningen, og det er vor pligt, så langt som det er muligt, at opretholde en god boligstandard.

Løvrigt vil jeg gerne pege på, at min interesse for punkthusbyggeriet ikke mindst skyldes de muligheder, som dette indebærer for at få gennemført et forsøg i stor skala med mere rationelt tilrettelagte byggemetoder, end vi hidtil har kendt herhjemme.

Jeg er glad for, at boligministeren vil følge spørgsmålet om bankernes villighed til at give byggelån med opmærksomhed. Jeg har selv i sin tid måttet tage det spørgsmål op, og det lykkedes dengang at tilvejebringe en ordening. Det var meget ønskeligt, om man kunne foretage en nærmere undersøgelse af rimeligheden af den rente, bankerne beregner sig af byggelån. For mig at se må den nuværende rentesats på baggrund af den meget ringe risiko, der er forbundet med byggelångivningen, indebære meget store fortjenstmuligheder for bankerne.

Ministeren var inde på spørgsmålet om uligheden i lejeniveauet i gamle og nye lejligheder, og det har været mig en tilfredsstillelse at notere ministerens udtalelse

om, at der har været tidsrum, hvor forventningerne om et fald i byggepriserne kunne give forhåbninger om, at uligheden ville svinde af sig selv. Da jeg i sin tid som boligminister fremsatte nogle tilsvarende betragtninger, mødte det nærmest latter fra oppositionen.

Det glædede mig, at ministeren i slutningen af sin tale gav udtryk for, at der ikke er nogen risiko for arbejdsløshed indenfor byggefagene. Jeg er blot bange for, at han ikke kan holde, hvad han lover. Den kreditindskrænkningspolitik, som regeringen har proklameret, og som den højtærede boligminister yderligere har uddybet ved de foranstaltninger, han allerede har gennemført, kan ikke undgå at sætte sig spor i beskæftigelsen.

Lykkes det imidlertid at opretholde fuld beskæftigelse, vil jeg på den anden side tilråde ministeren, at han i snæver kontakt med arbejdskraftudvalget tilvejebringer en administration, der begrænser sekundært byggeri og bringer materialebevillingerne i overensstemmelse med den forhåndenværende arbejdskraft. Herved vil byggerytmen blive genskabt, byggetiden nedsat til det normale og byggeomkostningerne formindsket. Jeg erkender fuldt ud, at det ikke er nok til at billiggøre byggeriet i den udstrækning, der er behov derfor, og jeg er enig med det ærede medlem hr. Bertel Dahlgaard i, at der hos byggefagene er fordomme, der må kastes til side. Når det ærede medlem hr. Bertel Dahlgaard peger på, at der er opgaver, der venter på både byggeforskningsinstitutets og arbejdsmarkedskommissionens indsats, og at det må være ministeren, der må være aktiv, må ministeren selvfølgelig svare for sig selv. At det ærede medlem hr. Bertel Dahlgaard fra sin lange ministertid har erfaring for, hvad ministeriel aktivitet vil sige, noget der er fut i, kan jo ingen betvivle. Jeg kan heller ikke undlade at gøre opmærksom på, at da jeg i sin tid søgte en bevilling, for at byggeforskningsinstitutet kunne løse påtrængende opgaver, nægtede finansudvalget at gå med hertil. Jeg har ikke erfaret nogen reaktion heroverfor fra det ærede medlem hr. Bertel Dahlgaard.

Jeg skal slutte med at udtale min tilfredshed over, at man ved dannelsen af den nuværende regering opretholdt boligministeriet. Jeg er ikke i tvivl om, at den højtærede boligminister vil erkende dette ministeriums berettigelse og ligestilling med øvrige ministerier. Jeg betragter det som en fejl disposition, at man kobledede arbejds-