

[Thestrup.]

den, som vi andre lægger i de pågældende ord.

Det ærede medlem spurgte mig derefter, hvorledes jeg forstod bestemmelsen i lejevlovsforslagets § 77, stk. 6. Jeg går ud fra, at det er det afsnit, hvor der står:

„Fremkommer der ikke under nævnets behandling oplysninger, der afkræfter, at en forhøjelse af den krævede størrelse på indtil henholdsvis 5 pct og 6 pct. vil være rimelig i det pågældende tilfælde, vil forhøjelsen være at godkende.“

Nu har den højtærede indenrigs- og boligminister gjort rede for sin forståelse af disse ord; det ærede medlem hr. Ingvard Dahl har gjort ligeså, og jeg kan tilføje, at også jeg forstår disse ord således, at meningen med bestemmelsen er den, at i al almindelighed vil det ikke kunne hjælpe at protestere mod de 5 eller 6 pct., der her er tale om; der skal noget ganske særligt til. Lejerne skal godtgøre, at der foreligger ganske særlige forhold, for at de skal kunne slippe for at betale disse 5 eller 6 pct.; det må være sådanne forhold som, at den pågældende ejendom, jeg havde nær sagt er ved at falde ned over hovedet på dem, eller at det er aldeles uforsvarlige forhold, der findes i den pågældende ejendom.

Endelig talte det ærede medlem fru Ragnhild Andersen om, at jeg havde talt om huslejevforhøjelsen som et led i regeringens forbrugsbegrænsende politik. Det er en misforståelse. Må jeg have lov til at oplæse, hvad jeg sagde om dette; det drejer sig kun om et par linier. Jeg sagde:

„Selvom mit parti havde ønsket en større huslejevforhøjelse end den, der er opnået, ville det dog for os ved afgørelsen af størrelsen have været nødvendigt at tage i betragtning, at for hver gang huslejen i de gamle ejendomme steg 5 pct., steg pristallet 1 point, og at en større prisstigning ikke var ønskelig.“

Jeg vil næsten tænke mig, at det ærede medlem ved at høre dette en gang til har fået den rette opfattelse af, hvad der var min mening med den pågældende udtalelse.

Må jeg endelig tilsidst i anledning af den højtærede boligministers ord om udvalgets arbejde sige, at jeg tror, vi i udvalget er ganske enige om, at vi har haft en aldeles enestående støtte i den bistand, vi har fået fra embedsmændene i ministeriet. Det havde ikke været os muligt at nå igennem dette, hvis vi ikke fra de embedsmænd, der har været tilknyttet udvalget, havde fået en så fortræffelig bistand hele vejen igennem, hvis

de ikke havde gjort det store arbejde, de har gjort.

Kirsten Gloerfelt-Tarp: Jeg forstår ikke rigtig, hvorfor den højtærede boligminister polemiserer så meget mod den fremgangsmåde, man skal anvende for at få de 5—6 pct.s lejevforhøjelse, og synes at fremstille det, som om det var et omsvøbsdepartement, der var overflødig og kun er gennemført, fordi mit parti og socialdemokraterne lagde særlig vægt på det. Der er den realitet i det, at ejendommene jo er forskellige, og at der også vil kunne tænkes tilfælde, hvor det vil være rimeligt at give de 5—6 pct. Vi har udtalt fra udvalgets side, at det normale vil være 5—6 pct., men andre tilfælde kan findes, og jeg må rigtignok gå ud fra, at bortset måske fra en overgangsperiode vil det netop kun blive disse enkelttilfælde, hvor en lejevforhøjelse er åbenbart urimelig, som vil blive underkastet nævnens behandling; og i så tilfælde er der jo ikke noget at indvende imod bestemmelsen, så virker den, som den skal.

Den højtærede boligminister mente, at jeg gav tilslutning til en sådan stramning af boligbyggeriet, som han måtte mene var nødvendig af hensyn til den almene økonomiske situation. Jeg må sige, at jeg tør ikke her udtale mig om, hvilket omfang en sådan stramning bør have. Mit udgangspunkt var dette, at det gjaldt om at få byggeomkostningerne sat ned, og for at få byggeomkostningerne sat ned måtte man naturligvis regulere iværksættelsen af byggeri, således at man ikke iværksatte mere, end man havde arbejdskraft og materialer til; derved kunne man modvirke sortbørspriser på arbejdsløn og materialer, spare byggelånsrenter og få byggepriserne ned, og dette mener jeg er et meget vigtigt synspunkt. Jeg er glad for at få bekræftet, at den højtærede boligminister også er stærkt optaget af, hvordan man på anden måde kan virke for at billiggøre byggeriet; jeg hørte med interesse de tanker, som boligministeren gjorde sig på enkelte områder, og jeg er klar over, at boligministeren er indstillet på ikke bare at arbejde med de bestemte punkter, han nævnte, men i det hele at tage et initiativ på de områder, hvor det måtte kunne have nogen virkning.

Lorentzen: Jeg skal ikke indlade mig i polemik med den ærede kommunistiske ordfører, for vi ser tingene med helt forskellig farve.

Derimod vil jeg gerne gøre en bemærkning til det ærede medlem hr. Ingvard Dahl,