

det samlede lån. Iøvrigt afdrages lånet med en fast halvårlig ydelse svarende til den oprindelige rente af lånet med tillæg af 0,5 pct. af det samlede lån, og af denne ydelse er 2 pct. af den til enhver tid skyldige gæld rente og resten afdrag.

§ 6.

Stk. 1. Installationslån i henhold til §§ 19, 31, 33 og 56 i lov nr. 339 af 9. juni 1948 med tillægslov må ikke overstige 2 000 kr. De afdrages med $\frac{1}{40}$ halvårlig i løbet af 20 år.

Stk. 2. Etableringslån i henhold til nævnte lovs §§ 19, 31 og 33 må ikke overstige 5 000 kr. Lånene er afdragsfri i de første 2 år, hvorefter de afdrages med $\frac{1}{20}$ halvårlig i løbet af 10 år. Landbrugsministeren er bemyndiget til efter indstilling af statens jordlovsudvalg i ganske særlige tilfælde at indrømme afdragsfrihed i indtil de første 5 år og at nedsætte de halvårlige afdrag til $\frac{1}{40}$ af lånets oprindelige hovedstol. Afdragene afskrives på den rentefrie del af lånet, indtil denne del er fuldt afdraget, og derefter på den forrentningspligtige del af lånet.

§ 7.

Stk. 1. Jordkøbslån i henhold til § 34 i lov nr. 339 af 9. juni 1948 med tillægslov, byggelån i henhold til §§ 20 og 34 i nævnte lov samt tillægslån i henhold til § 55 i nævnte lov forrentes og afdrages med en fast halvårlig ydelse af $2\frac{1}{2}$ pct. af lånets oprindelige hovedstol, hvoraf 2 pct. af den til enhver tid skyldige gæld er rente og resten afdrag. Er der indrømmet rentefrihed for en del af lånet, afskrives afdrag på lånet først på den rentefrie del af dette, indtil denne del er fuldt afdraget, og derefter på den rentepligtige del af lånet, og den halvårlige ydelse nedsættes med så mange promille, at lånets samlede afdragstid afviger mindst muligt fra afdragstiden efter de foran i 1. punktum fastsatte regler. I særlige tilfælde, navnlig når lånet ydes til foranstaltninger, som kan forventes at tabe deres værdi over en kortere årrække, eller når lånets pantsikkerhed kan anses for mindre betryggende, kan landbrugsministeren efter indstilling af statens jordlovsudvalg afkorte lånets afdragstid ved at fastsætte et tillæg til den faste halvårlige ydelse enten for lånets samlede løbetid eller for et i hvert enkelt tilfælde fastsat antal halvårs-terminer. Dette tillæg kan ikke overstige 1 pct. af lånets oprindelige hovedstol. Lån til opførelse af drivhuse afdrages dog efter reglerne foran i § 5, stk. 3.

Stk. 2. Tillægslån i henhold til nævnte lovs § 55 må ikke overstige forskellen mellem 30 000 kr. og tidligere modtagne lån, jfr. stk. 2 i nævnte paragraf. Lån til opførelse af drivhuse må endvidere ikke overstige det foran i § 5, stk. 3, fastsatte beløb med fradrag af tidligere hertil ydede lån.

Stk. 3. Ydelse af tillægslån i henhold til nævnte lovs § 55 kan, såfremt der i ejendommen indestår tidligere i henhold til samme bestemmelse eller tilsvarende bestemmelser i de i lovens § 57, stk. 2, omhandlede ældre jordlove ydede tillægslån, betinges af, at de ældre tillægslån eller restgælden på disse forrentes og afdrages med halvårlige ydelser, som fastsættes efter reglerne foran i stk. 1 på grundlag af lånenes oprindelige hovedstol. Ved ejerskifte kan tilsvarende betingelse sættes for erhververens overtagelse af sådanne tillægslån i ejendommen.

§ 8.

Stk. 1. Den rente- og afdragsfrie del af et byggelån forfalder til tilbagebetaling, hvis ejendommen inden 20 år efter lånets udbetaling overdrages til en person, som ikke er låntagerens livsarving eller efterlevende ægtefælle. Landbrugsministeren er dog bemyndiget til efter indstilling af statens jordlovsudvalg at tillade, at den nævnte del af lånet helt eller delvis forbliver indestaaende i ejendommen; men tilladelsen kan gøres afhængig af, at denne del af lånet fremtidig forrentes og afdrages, jfr. § 43, stk. 3, i lov nr. 339 af 9. juni 1948 med tillægslov.