

2. Den herved stiftede panteret nyder samme retsbeskyttelse som underpant i fast ejendom, men går forud for alle tidligere stiftede panterettigheder i den faste ejendom med tilbehør og, forsåvidt angår bortforpagtede eller bortlejede ejendomme, endvidere forud for den ejeren i henhold til lov om konkurs m. m. af 25. marts 1872 § 152 tilkommende panteret. Uden panthaverens samtykke kan pantsætteren, sålænge fortrinsretten består, ikke sælge høsten, hverken helt eller delvis, og heller ikke opfodre mere af høsten end således, at panthaverens krav til enhver tid er fuldt dækket.

3. Sukkerroer, hvorom der er kontraheret med en sukkerfabrik, skal uanset fortrinsretten leveres til sukkerfabrikken, og fortrinsretten kan først gøres gældende, efter at sukkerfabrikken er dækket for sine udlæg til frø, gødning, forskud og fragt.

4. Den i retsplejelovens § 507, stk. 3, og § 509, stk. 3, hjemlede undtagelse fra udlæg kan ikke gøres gældende med hensyn til høsten efter nærværende lov. Såfremt der tinglyses flere pantebrev i henhold til nærværende lov, er disse at betragte som lige-stillede. Ethvert pantebrev, som tinglyses efter denne lov, skal derfor ved tinglysningen forsynes med påtegning om, at det må respektere andre pantebrev i henhold til samme lov som sideordnede med sig.

5. Genparterne af pantebrevene opbevares i et særligt omslag i rækkefølge efter lysningen.

§ 4.

Det ifølge pantebrevet skyldige beløb, der kan inddrives ved udpantning, forfalder til betaling den efter gældsstiftelsen nærmest påfølgende 1. oktober. Fortrinsretten bortfalder, såfremt begæring om udpantning ikke er indgivet til fogeden inden den efter forfaldstid førstkommende 1. januar. Udpantningen skal uanset fordringens størrelse på landet foretages af sognefogeden, medmindre ganske særlige grunde, navnlig sognefogedens inhabilitet, i enkelte tilfælde taler herimod.

§ 5.

Varer, leveret på de i denne lov angivne vilkår, kan ikke for andre tilgodehavender gøres til genstand for arrest, udlæg eller anden retsforfølgning.

§ 6.

Efter forløbet af 1 måned fra fortrinsrettens bortfald, jfr. § 4, udsletter dommeren de tinglyste pantebrev, uden at fremsættelse af begæring i så henseende er fornøden.

§ 7.

1. De i § 3 omhandlede pantebrev kan skrives på ustemplet papir.
2. Tinglysning såvel som afflysning og udslettelse af tingbogen, der sker i medfør af denne lov, kan finde sted uden gebyr til statskassen.

§ 8.

Denne lov, der ikke gælder for Færøerne, træder straks i kraft.

Gustav Pedersen.

Poul Møller.