

Stk. 3. Nedsættelse af leje i henhold til stk. 1 er betinget af, at vedkommende boliganvisningsudvalg eller, i kommuner hvor bestemmelserne i kap. XVIII i lov om leje ikke er bragt i anvendelse, kommunalbestyrelsen godkender lejlighedens udlejning til den pågældende nedsættelsesberettigede person.

Stk. 4. For enlige personers og for barnløse ægtepars vedkommende er nedsættelsen betinget af, at lejligheden højst rummer 1 værelse for hver tilskudsberettiget person og for dennes ægtefælle, dog at lejligheden altid kan rumme 2 værelser. Kravet om en maksimumsstørrelse for lejligheden gælder dog ikke, efter at den ene af to eller flere nedsættelsesberettigede boende i samme lejlighed er afgået ved døden.

Stk. 5. Såfremt en familie opfylder betingelserne for huslejenedsættelse både efter foranstående regler og efter reglerne om huslejenedsættelse for familier med børn, kommer, under hensyntagen også til bestemmelsen i § 40, stk. 9, i bekendtgørelse nr. 324 af 27. juni 1950 af lov om folkeforsikring, som ændret ved lov nr. af 1951, de for familien gunstigste regler til anvendelse.

Stk. 6. Bestemmelserne i § 35, stk. 3, 2. pkt., § 36, § 36 a, stk. 2, § 36 b, stk. 1, og § 36 c finder tilsvarende anvendelse ved ydelse af de heromhandlede begunstigelser.

Stk. 7. Udgør det beløb, hvormed lejen vil være at nedsætte i henhold til foranstående, mindre end 5 kr. månedlig, bortfalder nedsættelsen.

Stk. 8. For beboelsesejendomme, hvortil der ydes lån i henhold til § 10 eller tilskud i henhold til § 14, kan indenrigs- og boligministeren stille krav om, at en passende del af lejlighederne indrettes for de i stk. 1 omhandlede personer. Bestemmelserne i § 11, stk. 3, 2. pkt., og § 34 finder da tilsvarende anvendelse.

Stk. 9. Udgifterne for det offentlige i henhold til foranstående udlægges af kommunen og afholdes endeligt af denne og statskassen, hver med halvdelen.“

§ 9.

I lovens § 39, stk. 1, 1. pkt., ændres „90 pct.“ til: „95 pct.“ og „80 pct.“ til: „85 pct.“, i 2. pkt. ændres „90 pct.“ til: „95 pct.“ og „80 pct.“ til: „85 pct.“ og i 3. pkt. „85 pct.“ til: „90 pct.“.

§ 10.

I lovens § 40 indføres som nyt stk. 2:

„Såfremt huset er taget i brug 1. januar 1950 eller senere, nedsættes den i § 6 fastsatte ydelse dog til 1,2 pct., hvoraf 0,2 pct. er bidrag til reserve- og administrationsfonden og resten afdrag.“

§ 11.

Lovens § 42 affattes således:

„Stk. 1. Forsåvidt ikke den i § 6 fastsatte årlige ydelse er yderligere nedsat efter § 40 eller § 41, kan indenrigs- og boligministeren for et tidsrum af indtil 20 år give enten afdrags- henstand eller nedsættelse af renten med indtil 2 pct. p. a. eller både afdrags- henstand og rentenedsættelse som nævnt.

Stk. 2. § 13, stk. 1, 2. pkt., og stk. 2 samt § 40, stk. 5, finder tilsvarende anvendelse. Er huset opført med salg for øje, ophører nedsættelsen ikke ved første salg, når køberen er en mindrebemidlet person.