

Lignende forhold på driftsregnskabet vil gøre sig gældende i tiden fremover, idet de omhandlede udlån ultimo december 1950 udgør ca. 500 mill. kr. mod ca. 257 mill. kr. pr. 31. marts 1950, og der er udsigt til yderligere hurtig stigning i udlånssummen, da der allerede er bevilget lån til et samlet beløb af langt over 1 milliard kr.

Ved betragtning af regnskabets renteindtægter på ca. 2,5 mill. kr. bør det have i erindring, at der — som det fremgår af regnskabsberetningen — af boligministeriet er godtgjort finansministeriet ca. 2 mill. kr. til dækning af rentelettelser tilstået låntagerne i henhold til lovens bestemmelser desangående.

De i regnskabsberetningen omtalte tre sager med tab på overtagne panter er ikke endelig afsluttet, hvorfor tabene endnu ikke er kommet til udtryk på driftsregnskabet.

Det opstillede regnskab for reserve- og administrationsfonden udviser et underskud på ca. 206 700 kr. for den hidtil forløbne udlånsperiode.

Pr. 31. marts 1950 resterede der terminsydelser til et beløb af ca. 2 350 kr. Af dette beløb er indgået 2 300 kr. inden 1. januar 1951.

Under en periode med en daglig tilgang af nye lån for ca. 1 mill. kr. må revisionsarbejdet naturligt præges af en overvågen af, at disse nye lån oprettes i overensstemmelse med lovens forskrifter og boligministeriets anvisninger. Denne kontrol har i nogle tilfælde givet anledning til at påtale manglende eller fejlagtigt beregnede kommunegarantier for udbetalte lån. Disse forhold er blevet berigtiget, nogle efter at have været forelagt boligministeriet til afgørelse. I et specielt tilfælde har man foranlediget boligministeriets opmærksomhed henledt på en lånebevilling på ca. 600 000 kr. til et byråd til opførelse af beboelsesbygninger i den pågældende kommune i overensstemmelse med lovens kap. II. Ejendommene blev vel opført af kommunen, men blev senere inden lånenes udbetaling videresolgt til 37 private enkeltpersoner, hvorhos lånenes ydelse ifølge ministeriets resolution med påberåbelse af lovens § 13 for et tidsrum af 20 år blev nedsat fra 4½ pct. p. a. til 1,7 pct. p. a. Revisionen anførte herved, at lånene formentlig burde have været bevilget efter lovens § 37 (kap. VI), ligesom ydelsesnedsættelsen burde have været begrænset til 3,2 pct. p. a. i stedet for de nævnte 1,7 pct. Arbejds- og boligministeriet har derefter i skrivelse af 5. april 1950 meddelt hypotekbanken, at ministeriet fremtidig vil kræve lån af denne art overført til byggestøtlovens kap. VI, eventuelt kap. VIII, såfremt huse, hvortil er ydet kommuner eller boligselskaber statslån efter kap. II, bliver afhændet til enkeltpersoner. I den omhandlede sag vil forholdet blive berigtiget ved eventuelt ejerskifte vedrørende de enkelte ejendomme.

Revisionen har i årets løb foretaget den sædvanlige kontrol af ydelsesnedsættelser, der er ydet på grundlag af mindrebemidlethed og børnerigdom. Gennemgangen har ikke givet anledning til bemærkninger.

### *12. Regnskab vedrørende lån til boligbyggeri med særlig byggemåde (jfr. lov nr. 117/1947) for 1949—50.*

For disse låns vedkommende er andelen af hypotekbankens administrationsudgifter opgjort til 42 800 kr., hvilket beløb i sin helhed refunderes af indenrigs- og boligministeriet i henhold til lovgivningens bestemmelser.

Udlånet er i årets løb steget med ca. 24 mill. kr., således at det pr. 31. marts 1950 andrager ca. 31,2 mill. kr.

Pr. 31. marts 1950 resterede terminsydelser til et samlet beløb af 72 000 kr. Dette beløb er indtil 1. januar 1951 nedbragt til 4 350 kr. Restancerne ved udgangen