

## § 133.

Stk. 1. Har udlejerens ikke selv stillet forslag om lejlighedens udlejning eller er hans forslag ikke blevet godkendt, skal udvalget senest 8 søgnedage efter, at lejligheden er blevet anmeldt, anvise ham en lejlighedssøgende, der af udvalget findes egnet som lejer af lejligheden. Udlejerens kan da senest 8 søgnedage efter, at udvalget har anvist ham en lejlighedssøgende, overfor udvalget stille forslag om, at lejligheden skal udlejes til en anden bestemt angiven lejlighedssøgende. Såfremt udvalget ikke senest 8 søgnedage efter modtagelsen af udlejerens forslag har afsendt meddelelse til udlejerens om, at godkendelse af hans forslag er nægtet, anses forslaget for godkendt. Nægtes godkendelse, er udlejerens pligtig at udleje til den af udvalget anviste lejlighedssøgende.

Stk. 2. Har udlejerens ikke foretaget anmeldelse af lejligheden i henhold til § 131, stk. 1—3, eller har han indgivet anmeldelse efter udløbet af den angivne frist, kan udvalget anvise ham en lejlighedssøgende, til hvem udlejerens uanset bestemmelserne i § 132 og § 133, stk. 1, straks er pligtig at udleje lejligheden.

Stk. 3. Til en lejlighed på 4 værelser og derover kan udvalget anvise en lejlighedssøgende, der overfor udvalget forpligter sig til efter dettes nærmere bestemmelse at fremleje et eller flere værelser. Når fremleje sker i henhold til udvalgets bestemmelse, må antallet af beboere i en lejlighed på 4 værelser ikke overstige 4 og i lejligheder på mere end 4 værelser ikke blive højere end een mindre end antallet af værelser og ikke over seks.

## § 134.

En lejlighed på 4 værelser og derover kan, så længe udlejerens ikke er pligtig til at udleje til den af udvalget anviste lejlighedssøgende, efter forudgående anmeldelse i overensstemmelse med § 131 udlejes uden udvalgets godkendelse, når følgende betingelser opfyldes:

1) Lejerens skal opfylde de betingelser med hensyn til bopæl i kommunen, der af vedkommende udvalg sædvanligt stilles for godkendelse af en af en udlejer som lejer foreslået lejlighedssøgende.

2) Antallet af beboere i lejligheden samt antallet af personer i lejerens husstand skal mindst være som angivet i nedenstående oversigt; omfatter lejerens husstand ikke det fornødne antal personer, kan kravet til størrelsen af det samlede beboerantal opfyldes ved indgåelse af fremlejemål.

Lejlighedens størrelse	Det samlede antal beboere i lejligheden	Heraf lejerens husstand	
		Hele husstanden	Heraf lejerens børn (adoptivbørn, plejebørn o.l.) under 18 år
4 værelser . . . . .	4 personer	3 personer	1 barn
5 — . . . . .	5 —	3 —	1 —
6 — . . . . .	5 —	4 —	2 børn
7 — . . . . .	6 —	4 —	2 —
og derover . . . . .			

## § 135.

Stk. 1. Når fremleje sker i henhold til § 133, stk. 3, eller § 134, er udlejerens berettiget til af fremlejeløbet at oppebære 15 pct.