

Bilag til f. t. l. ang. byggeri med offentlig støtte.

Til sammenligning skal anføres nedennævnte tal for de materialebevillinger, der er meddelt til forandring af ældre ejendomme, hvorved antallet af lejligheder forøges:

1947.....	—
1948.....	1694
1949.....	579
1950 (indtil reguleringen ophørte den 28. 2. 1950).....	32
	2305

Det fremgår af ovenstående, at adgangen til statslån kun har været benyttet i meget begrænset omfang, formentlig fordi tilvejebringelse af sådanne lejligheder i almindelighed er mere rentabel uden statslån end med statslån.

Det er ministeriets erfaring, at der ikke er nogen nævneværdig besparelse i udgifter ved at tilvejebringe lejligheder ved forandring af ældre ejendomme. Med hensyn til materialeforbruget bemærkes, at der medgår noget mere træ og færre mursten. Der er i øjeblikket en vis mangel på træ, og der forventes senere nogen mangel også på mursten. Imidlertid spiller materialeforbruget for dette byggeri kun en mindre rolle i byggeriets samlede materialeforbrug, så længe der kun er tale om så forholdsvis få lejligheder, som tilfældet hidtil har været.

I det forslag til lov om ændringer i byggestøttelovgivningen m. m., der blev fremsat i folketinget den 28. oktober 1949, men som ikke blev færdigbehandlet, er det i § 21 foreslået at give de her omhandlede bestemmelser samme varighed som byggestøttelovens regler iøvrigt, nemlig til udgangen af finansåret 1953—54. Endvidere er der foreslået en for låntagerne gunstigere bestemmelse af lånegrænsen, ligesom det er foreslået at tilvejebringe hjemmel for at dispensere fra bestemmelsen om, at byggeriet for at opnå den udvidede støtte skal afsluttes i tiden 1. november til 1. marts, da det i visse tilfælde kan virke stødende, hvis der ingen dispensationsadgang findes, navnlig hvor der er fornøden ledig arbejdskraft til rådighed.

Såfremt udvalget måtte mene, at der fortsat bør være mulighed for opnåelse af statslån på særlig gunstige vilkår til byggeri af denne art, anmoder jeg udvalget om tillige at udtale sig om, hvorvidt der findes anledning til ændringer i eller tilføjelser til de hidtil gældende bestemmelser.

Aksel Møller.

Wamberg.