

arvefaldet, separationen, skilsmissen eller bosondringsdekretet

Uanset de i stk. 2 fastsatte frister skal justitsministeren kunne imødekomme et senere indkommet andragende, når særlige omstændigheder taler derfor.

§ 5. Ved anmeldelse til tinglysning af et dokument om erhvervelse af ejendomsret over fast ejendom skal erhververen, såfremt erhvervelsen i medfør af denne lov er betinget af tilladelse fra justitsministeren, *give tinglysningsdommeren underretning herom*. Hvis justitsministerens tilladelse ikke samtidig forevises, sætter dommeren i overensstemmelse med reglerne i § 15, jfr. § 16, i lov nr. 111 af 31. marts 1926 om tinglysning erhververen en frist til at fremskaffe den fornødne tilladelse.

Anmeldes dokumentet til tinglysning efter udløbet af den i § 4 omhandlede frist, afvises dokumentet, medmindre det samtidig oplyses, at andragende rettidigt er indsendt til justitsministeren, i hvilket tilfælde der fastsættes frist i overensstemmelse med stk. 1.

Er det iøvrigt dommeren bekendt, at en erhvervelse i medfør af denne lov er betinget af justitsministerens tilladelse, eller har han grundet formodning derom, forholdes efter reglerne i stk. 1 og 2.

§ 6. Den, der ikke uden tilladelse fra justitsministeren kan erhverve ejendomsret over fast ejendom, kan heller ikke uden justitsministerens tilladelse overtage et pant til brugelighed. Bestemmelsen i § 4, stk. 1 og 3, finder tilsvarende anvendelse. Fristen for indsendelse af andragende er 1 år fra pantets overtagelse. Oversiddes denne frist eller en af justitsministeren fastsat yderligere frist, kan justitsministeren på panthaverens vegne udøve dennes ret til at lade ejendommen sælge ved tvangsauktion, på hvilken panthaveren selv ikke kan gøre bud.

§ 7. Såfremt nogen, som i henhold til denne lov ikke uden justitsministerens tilladelse kan erhverve ejendomsret over fast ejendom, bliver højstbydende ved tvangsauktion over fast ejendom, vil han have at stille sikkerhed