

94. Lov om forlængelse af lov nr. 117 af 15. marts 1947 om finansiering af boligbyggeri med særlig byggemåde. (Arbejds- og boligminister *Kjærboel*). [A. sp. 4333. — C. sp. 307 og 337].

Fremsat i *folketinget* $1\frac{1}{2}$ (F. sp. 2260). 1. beh. $2\frac{1}{2}$ (F. sp. 2354). Partiernes ordførere: Ingvard Dahl, Øllgaard, Kristen Amby og Kirsten Gloerfelt-Tarp. 2. beh. $2\frac{3}{2}$ (F. sp. 2392). 3. beh. $2\frac{3}{2}$ (F. sp. 2493). *Oversendt til landstinget*. 1. beh. $\frac{2}{3}$ (L. sp. 619). Partiernes ordførere: Chr. J. Hansen, Jens Jensen, Bouet og Axel Christensen. 2. beh. $\frac{3}{3}$ (L. sp. 636). 3. beh. $\frac{3}{3}$ (L. sp. 648). *Loven stadfæstet 21. marts 1950.* (Lovt. nr. 108).

Ved loven forlænges ovennævnte lovs gyldighedstid for finansårene 1950-51—1953-54 (årbog 1946—47, side 266).

Som begrundelse herfor anførte *arbejds- og boligministeren* ved lovforslagets fremsættelse:

„Årsagen til lovens tilblivelse var den dengang eksisterende betydelige mangel på en række bygningsmaterialer, hvilket i forbindelse med manglen på faglært arbejdskraft gjorde det naturligt at støtte nye byggemetoder, der bød på besparelser i disse henseender.

Imidlertid kan de fleste typer af huse med særlig byggemåde ikke prioriteres på normal måde, da de nødvendige dispensationer fra bygningslovgivningen gøres betinget af deklARATIONER, som begrænser husenes levetid, som regel til 40 år, således at forstå, at bygningen så kan forlanges nedrevet, hvis den ikke tilfredsstiller de minimumskrav, der må stilles til boliger. Der indførtes derfor ved 1947-loven *eneprioritering med statslån* for at styrke husene i konkurrencen med almindelige huse.

Loven, som udløber den 31. marts 1950, kan ikke siges at have fundet stor anvendelse, idet der indtil udgangen af 1949 kun er bevilget lån på ialt ca. 30 mill. kr. til opførelse af ca. 1300 lejligheder. Til sammenligning tjener, at der i henhold til den almindelige byggestøttelov af 1946 — ligeledes indtil udgangen af 1949 — er bevilget godt 720 mill. kr. til opførelse af ca. 53 500 lejligheder.

Grunden til, at der ikke har været større rift om systemhuslånene, er navnlig, at systemhusene ikke nyder samme tillid hos de boligsøgende som almindelige huse, og at de normalt ikke byder på større prismæssige fordele. Kommu-