

tilliggende af mindst $\frac{1}{2}$ ha, ikke uden samtykke af den for vedkommende landsdel i henhold til § 1 nedsatte kommission måtte gives i brug på anden måde end i livsfæste eller i leje eller forpagtning for en periode af mindst 8 år. Brugeren havde derimod ret til opsigelse med 1 års varsel til en 1. april. Ved udløbet af leje- eller forpagtningstiden for huse af den nævnte art („8 års huse“) havde brugeren dernæst, bortset fra særlige undtagelsestilfælde, ret til at kræve brugsforholdet fornyet for tidsrummet indtil 1. april 1943. Kunne der ikke opnås enighed om den fremtidige brugsafgift, skulle denne fastsættes af den nævnte kommission.

Ved lov nr. 116 af 13. marts 1943 om tillæg til lov om brug af huse på landet (årbog 1942—43, side 202) forlængedes fristen 1. april 1943 til 1. april 1951, dog kun for så vidt angår huse, for hvilke leje eller forpagtning er indgået inden 1. april 1927 eller efter samme dato med vedkommende kommissions godkendelse.

Med den nævnte begrænsning forlænges fristen ved nærværende lov yderligere, men kun for fire år, til *1. april 1955*. Som en naturlig konsekvens heraf bestemmes det yderligere i loven, at brugsforhold af den heromhandlede art, som ejeren ikke har opsagt inden 1. april 1950, kun skal anses for stiltiende forlænget indtil 1. april 1955. Ellers skulle den stiltiende forlængelse i henhold til lovbekendtgørelsen af 1935 § 5 have haft gyldighed for et lige så langt åremål som i kontrakten fastsat.

Som begrundelse for lovens bestemmelser anførte *landbrugsministeren* ved lovforslagets fremsættelse:

„Under 8. september 1949 har landbrugsministeriet nedsat en kommission blandt andet med den opgave at undersøge og udarbejde forslag om, på hvilke vilkår forpagtnings- og lejeforhold under godserne kan afvikles og overgå til frit eje.

Kommissionens arbejde vil således i betydeligt omfang strække sig ind på det område, som omfattes af lovgivningen om brug af huse på landet, og dette var årsagen til, at rigsdagen i forrige samling standsede sit arbejde med det forelagte forslag til en ny brugslov, for at kommissionen kunne videreføre revisionen af denne lovgivning.