

grundstigning, der blev konstateret ved ejendommens første ansættelse ved en almindelig vurdering eller en årsomvurdering efter ejerens, dennes ægtefælles eller afdøde ægtefælles erhvervelse af ejendommen. Henstanden kan ikke tilstås for et længere tidsrum end 5 år, regnet fra erhvervelsen eller fra 1. oktober 1950, hvis erhvervelsen er sket inden denne dato.

Stk. 2. For *ubebyggede ejendomme*, som ejeren udnytter til egen næringsdrift, og for bebyggede ejendomme, der af ejeren anvendes eller udlejes til beboelse eller næringsdrift, skal der tilstås ejeren hel eller delvis fritagelse for grundstigningsskyld af det beløb, hvormed den reducerede grundstigning er steget udover den reducerede grundstigning, der blev konstateret ved ejendommens første ansættelse ved en almindelig vurdering eller årsomvurdering efter ejerens, dennes ægtefælles eller afdøde ægtefælles erhvervelse af ejendommen, forsåvidt han på en efter finansministerens skøn fyldestgørende måde godtgør, at den for den højere grundværdi forudsatte brugsform for tiden ikke kan effektueres, uden at dette skyldes ejerens egne forhold eller dispositioner, og at den stedfundne grundstigning ikke har været ledsaget af en tilsvarende udbytteforøgelse.

Stk. 3. Fritagelse i henhold til stk. 2 gives hver gang for tiden, indtil ejendommen påny kommer til vurdering ved en almindelig vurdering eller en årsomvurdering. . . . .

Stk. 4. Enhver given fritagelse eller henstand i henhold til denne paragraf *bortfalder, når ejendommen skifter ejer*, medmindre den nye ejer er den tidligere ejers ægtefælle eller efterlevende ægtefælle. Hvad der her er anført med hensyn til ejerskifte, gælder i de i stk. 1 b nævnte tilfælde for brugerskifte.

§ 19 undergik i folketinget den ændring, at beløbet 4000 kr. blev indsat i stedet for som oprindelig foreslået 2000 kr.

Hertil føjedes i landstinget nogle yderligere ændringer. Under stk. 1 a blev således sidste led, begyndende med: „For den del af stigningen . . . . .“ tilføjet. Samtidig indføjedes punkt c, medens den i punkt d indeholdte bestemmelse underkastedes nogle ændringer.