

[Ragnhild Andersen.]

minister at udarbejde et forslag om, at samtlige rentemodtagere får et tilskud til deres boligudgift, hvor de end bor, så de kommer ned på samme huslejeniveau, som rentemodtagerne i rentemodtagerboligerne. Jeg vil gerne spørge den højtærede socialminister, om han ikke kunne tænke sig, at den ændring, der her foreslås i forbindelse med boligstøtteloven, kom til at gælde ikke bare dem, der kommer ind i det statsstøttede boligbyggeri, men samtlige rentemodtagere.

Svend Jørgensen: Lovforslaget er en logisk følge af det nys behandlede forslag om ændring af boligstøtteloven, og det går egentlig kun ud på, at visse regler om aldersrentemodtagerboliger overflyttes til denne lov, og at der samtidig finder en udvidelse sted af de persongrupper, som kan få lejebegunstigelser, således at lejen vil kunne nedsættes for aldersrentemodtagere og invaliderentemodtagere og i visse tilfælde for kronisk syge, når disse er lejere i statsstøttet byggeri eller i ejendomme, hvis ejer er indgået på at underkaste sig lejekontrol.

Vi kan fra mit partis side give støtte hertil, ligesom vi tilslutter os de foreslåede ændringer i folkeforsikringslovens § 40, der er af rent redaktionel karakter, men vor tilslutning er selvfølgelig givet under forudsætning af, at lovforslaget om ændringer i byggestøttelovgivningen under en eller anden form bliver gennemført.

N. Chr. Christensen: Jeg skal kun knytte nogle ganske enkelte bemærkninger til det lovforslag, der her er til behandling, og som sikkert vil få en nogenlunde let gang gennem rigsdagen.

Lovforslaget er, som den højtærede minister gjorde opmærksom på, en følge af de foreslåede ændringer i boligstøtteloven; den vigtigste af disse er, at de lejebegunstigelser, aldersrentemodtagere, der bor i aldersrenteboliger, har, også kan opnås af alders- og invaliderentemodtagere og kronisk syge, der er lejere i statsstøttet byggeri og i ejendomme, der er undergivet huslejekontrol. Det er meningen, at lejen skal ansættes til et væsentlig lavere beløb end det normale lejebeløb efter regler, der fastsættes i boligstøtteloven, i lighed med reglerne om børnetilskud. Det fremgår iøvrigt, at den årlige udgift, der herigennem påføres kommunerne, fordeles med halvdelen til kommunerne og halvdelen til staten. Jeg forstår dette således, at der ikke alene er tale om en administrativ forenkling, men også om, at

de kommuner, der benytter sig af denne bestemmelse, stilles gunstigere end hidtil.

Det mest betydningsfulde er dog, at bestemmelserne vil bidrage til, at man mange steder undgår det dyre aldersrenteboligbyggeri, men dette forudsætter ganske vist, at boliganvisningsudvalgenes modstand kan overvindes og medarbejderskab opnås hos dem. Vi ved jo, hvor vanskeligt det er ude i kommunerne, ikke alene for ældre, men også for unge ægtepar at komme ind i de nye ejendomme, der er tale om her. Nu skulle altså denne lov åbne mulighed for, at de gamle kan komme ind i de ejendomme, som opføres med støtte af stat og kommune. Men for at bestemmelserne kan komme til at virke efter deres hensigt, og for at det skal blive muligt derved adskillige steder at undgå det meget dyre aldersrenteboligbyggeri, er det altså en nødvendighed, at man opnår en, om jeg så må sige, mildere luft fra boliganvisningsudvalgenes side, end man hidtil har mærket, når det drejede sig om gamle og om de unge ægtepar, der skulle ind i disse ejendomme, som næsten udelukkende har været forbeholdt familier med børn.

Vi kan ikke undlade at give udtryk for, at vi synes, det er en heldig udvikling, at man kommer bort fra, at de gamle samles udelukkende i blokbebyggelser. Det vil være en heldig udvikling, hvis de nu kan komme til at bo sammen med andre mennesker i de boliger, der er tale om her, og derfor kan vi kun hilse med tilfredshed, at der er fremsat et lovforslag herom i forbindelse med boligstøtteloven.

Egentlig kunne lovforslaget færdigbehandles uden særlig udvalgsbehandling, men da der udtrykkeligt henvises til, at reglerne om lejenedsættelse skal optages i boligstøtteloven, må lovforslaget vel henvises til det udvalg, der behandler forslaget om ændringer i denne.

Bemærkningerne til lovforslaget indeholder en passus om, at lejenedsættelse fastsættes af socialministeren efter samråd med boligministeren. Det er en ret vidtgående bemyndigelse, som lovforslaget her tilsigter. Jeg vil finde det rimeligt, at vi ser lidt nærmere på dette under en udvalgsbehandling, hvorunder vi vil kunne få anledning til, hvad jeg synes vil være påkrævet, at give lidt fastere og bestemte retningslinier for, hvor stor en sådan lejenedsættelse skal være.

Socialministeren (Strøm): Jeg takker for de venlige bemærkninger, der er fremsat angående lovforslaget. Det er rigtigt, at bestemmelserne heri står i nøje forbindelse