

[Skytte.]

deringen, samt på gennemførelse af et større skattefrit bygningsfradrag. Hvis nyvurderingen gennemføres — og det går jeg ud fra —, vil det radikale venstre her i tinget fremsætte et tilsvarende forslag, og kan der opnås tilslutning til et sådant forslag, er alle ejere af fast ejendom sikre på, at en vurderingsmæssig stigning i bygningsværkerne ikke vil betyde øget byrde for dem. Det glædede mig at høre den højtærede finansminister meddele, at ligningsrådet har opmærksomheden henvendt på, at der, når en nyvurdering er gennemført, bør ske en ændring i beregningsmåden til udfindelse af den skattemæssige værdi af egen bolig. Også her må der gennemføres foranstaltninger, der tilsigter, at lejeværdien af egen bolig ikke sættes op, selvom ejendomsskyldvurderingen stiger.

Alfred Jensen: Jeg er klar over, at en ny almindelig vurdering kan betyde, at skatte-spørgsmålene på en række områder står noget anderledes, end de står efter den hidtil gældende vurdering, og at det efter en 10. almindelig vurdering vil være nødvendigt at tage stilling til skatteproblemerne, men det er jo ikke det, det drejer sig om ved behandlingen af dette lovforslag, men udelukkende om, hvorvidt der skal være vurdering nu, eller om den skal udskydes. Derfor tror jeg, vi skal lade diskussionen om, hvorledes selve beskatningen skal foregå, fare, til dette problem er afgjort.

Hvad selve udskydelsen angår, kan vi ikke gå med til den. Vi ser ikke, at der er nogen saglig begrundelse derfor, og frygter ikke, at de ulemper, der kan være forbundet med den, skulle være så store, at en udskydelse er nødvendig. Tværtimod har vi den opfattelse, at det er på høje tid, at denne vurdering gennemføres, så der bliver en nøjere overensstemmelse mellem handelspriser og vurderinger. Man kan naturligvis følge det ærede medlem hr. Hans Conrad Koefoed på hans tankes flugt i spekulation over begrebet handel og vandel. Jeg vil dog ikke gøre det, men man kan altså gøre det og søge at sætte et skel imellem handel og vandel og mene, at der nødvendigvis må gives to forskellige vurderinger. Selvom man vil følge ham, vil jeg dog tro, at alle vil give mig ret i, at den forskel, der er

mellem handelspriser og det, det ærede medlem kalder vandelspriser, er alt for urimelig stor. Jeg er i og for sig ikke uenig med det ærede medlem hr. Skytte om, at vurderingerne vel nok må ligge i underkanten, men det er der jo ikke tale om nu. Den store forskel, der er på handels- og vandelspriser, kan ikke begrundes ud fra de betragtninger, det ærede medlem hr. Hans Conrad Koefoed gjorde gældende. Jeg ser jo da også, at forslagsstilleren i forelæggelsestalen gør opmærksom på, at prisstigningerne i 1945 ikke slog igennem ved den 9. almindelige vurdering. Nu nærer jeg ingen tro på, at der vil ske et sådant gennemslag ved den 10. vurdering, tværtimod må man vel regne med, at der også, selvom der bliver mere ensartethed i vurderingerne, vil vise sig en vis nænsomhed og varsomhed. Jeg kunne ønske, at der blev en nøjere overensstemmelse mellem handelspriser og vurderingspriser end den, vi hidtil har set. Derfor nærer vi altså intet ønske om at få den 10. almindelige vurdering udskudt, tværtimod, vi ønsker den afholdt i år og må derfor gå imod det af det ærede medlem hr. Thestrup stillede forslag.

Hans Hansen (Rørby): Spørgsmålet om vurderingsperiodernes længde er for så vidt interessant, som det fremførte egentlig taler mod det forslag, der foreligger her. Det er sagt, og jeg synes med rette, at netop de usikre prisperioder, vi har haft, gør det nødvendigt, at vurderingen sker for så korte perioder som muligt. Hvis man ikke havde haft devalueringen, kunne man have udsat vurderingen på lignende måde som i 1943, da man ventede prislefaldet, det kunne der være logik i, men efter devalueringen i september i fjor med de virkninger, den allerede har haft, og som naturligvis ikke er fuldbyrdet endnu, gør netop det modsatte forhold sig gældende, og der er ingen som helst grund til, at man nu skulle udsætte vurderingerne et år. Det er efterhånden blevet sådan, at man ligefrem spekulerer i forskellen mellem handelsprisen og vurderingsprisen, og jo længere perioder der går mellem vurderingerne, des mere frit løb kan spekulationen få.

Det ærede medlem hr. Hans Conrad Koefoed var inde på nogle betragtninger om handel og vandel og det hensyn, man skulle