

## § 6.

Stk. 1. Efter hver almindelig vurdering, første gang efter den 11. alm. vurdering, foretages der for hele landet, undtagen København, Frederiksberg og Københavns amtsrådskreds, en opgørelse af den procent, hvormed grundværdien af samtlige ejendomme overstiger grundværdien ved den 10. alm. vurdering. Procenten afrundes opefter til nærmeste fulde procent.

Stk. 2. I tiden indtil den påfølgende almindelige vurdering gives der hver ejendom et tillæg til ejendommens grundbeløb med denne procent, beregnet af grundbeløbet.

Stk. 3. Ved den 10. alm. vurdering beregnes der grundbeløbstillæg efter reglerne i lov nr. 202 af 20. maj 1933 § 4. For ejendomme, hvis grundbeløb i henhold til loven af 20. maj 1933 ikke overstiger 1 kr. pr. m<sup>2</sup>, skal dog bestemmelsen i samme lovs § 4, 3. pkt., ikke komme til anvendelse, men tallet for den i henhold til paragraffens 2. pkt. fastsatte stigningsprocent reduceres med 13.

## § 7.

Beregningen af den afgiftspligtige grundstigning foretages fremtidig på følgende måde: Fra grundværdien efter fradrag for forbedringer ifølge den til enhver tid sidst foretagne ansættelse af grundværdien trækkes grundbeløbet med grundbeløbstillæg, og det herved fremkomne forskelsbeløb formindskes med  $\frac{1}{5}$ . Det resterende beløb benævnes „den reducerede grundstigning“. I de tilfælde, hvor der ikke gives tillæg for fikseret ældre grundstigning i henhold til § 8, stk. 7, eller fradrag for værditab i henhold til § 9, stk. 3, er den afgiftspligtige grundstigning lig den reducerede grundstigning. I de tilfælde, hvor der gives tillæg i henhold til § 8, stk. 7, og/eller fradrag i henhold til § 9, stk. 3, er den afgiftspligtige grundstigning lig den reducerede grundstigning med nævnte tillæg og/eller fradrag. Den afgiftspligtige grundstigning rundes altid nedad til det nærmeste med 100 delelige antal kroner.

## § 8.

Stk. 1. Beregning af afgiftspligtig grundstigning efter reglerne i lov nr. 202 af 20. maj 1933 finder sidste gang sted ved den 10. alm. vurdering.

Stk. 2. Det herved fremkomne beløb fikseres som afgiftspligtig grundstigning for tiden indtil 1. oktober 1950 og benævnes „fikseret ældre grundstigning“.

Stk. 3. Såfremt en ansættelse, der er lagt til grund for udfindelsen af fikseret ældre grundstigning, ændres som følge af klage eller revision, finder regulering af den fikserede grundstigning sted.

Stk. 4. I tilfælde af vurdering (omvurdering) efter udstykning fordeles den fikserede ældre grundstigning på de ved udstykningen fremkomne lodder i samme forhold som det, hvori moderejendommens grundbeløb fordeles.

Stk. 5. I tilfælde af sammenlægning sammenlægges de sammenlagte deles fikserede ældre grundstigning.

Stk. 6. Såfremt grundværdien efter fradrag for forbedringer for en ejendom, der har fikseret ældre grundstigning, ved en almindelig vurdering, en årsomvurdering eller en ansættelse af grundværdi i henhold til § 13 er mindre end ejendommens grundbeløb, nedsættes den fikserede ældre grundstigning, indtil ny ansættelse af grundværdien finder sted, med halvdelen af forskellen mellem grundbeløbet og grundværdien efter fradrag for forbedringer.

Stk. 7. Den fikserede ældre grundstigning, eventuelt med nedsættelse i henhold til stk. 6, lægges til den reducerede grundstigning.